

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SEZNAM

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábořiny zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.,
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové řešení,

c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

b) ochrana před bludnými proudy,

c) ochrana před technickou seizmicitou,

d) ochrana před hlukem,

e) protipovodňová opatření,

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

c) doprava v klidu,

d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

b) použité vegetační prvky,

c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

b) odvodnění staveniště,

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Stavba se nachází v katastru obce Moravská Ostrava na území vymezeném na Jihu – ul. 28. Října ze Západu - ulici Poděbradova na Severu ul. Denisova a z Jižní strany je ohraničen stávající sousední přílehlou uliční stavbou.

Objekt se nachází v památkové zóně města Ostravy, v zastavěném území jsou převážně objekty pro občanskou vybavenost, nebo s funkcí bydlení.

Stavba je navržena v souladu s charakterem území, dosavadní využití stavby bude zachováno

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

V souladu s příl.4 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy objektu nástavbou části 6.NP z ul. Denisova a přístavbou v dvorní části v 3.- 6. NP nebylo požadováno územní rozhodnutí, územní souhlas a stavba je v souladu s regulačním plánem.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Nedojde k změně užívání.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

1. Koordinované stanovisko - viz příloha (doposavad nebylo vydáno)
2. KHS MSK - souhlasné stanovisko - bez podmínek
3. HZS MSK - souhlasné stanovisko - upozornění : dálkový přenos (ZDP) systému EPS musí být před zahájením užívání objektu schváleno HZS MSK dokumentace dle požadavků Organizačně technických podmínek pro připojení elektrické požární signalizace objektu zařízením dálkového přenosu na pult centralizované ochrany (PCO) HZS MSK. Dále , před připojením systému EPS na PCO HZS MSK musí být splněny , mimo jiné "Organizačně-technické podmínky ", které upravují postup pro připojení EPS na PCO HZS MSK.

4. SMO Mob Moravská Ostrava a Přívoz - nemá námítky - souhlasné stanovisko za těchto podmínek :

- a) Stavbou nedojde k dotčení obecního pozemku k.ú. Moravská Ostrava , ve vlastnictví SMO svěřeného Mob MOaP. Případný souhlas vlastníka sousedního pozemku , bude vydán prostřednictvím zdejšího majetkového odboru.
- b) Po celou dobu stavby bude zachován plynulý silniční provoz v dané lokalitě a zajištěn bezpečný a bez kolizní průchod chodců. Provoz na pozemních komunikacích nebude po celou dobu stavby omezen.
- c) Pracoviště výkopu bude označeno tabulí s uvedením základních údajů stavby - stavebník, zhotovitel, termín zahájení a ukončení prací, jméno zodpovědné osoby.
- d) V důsledku stavby nesmí docházet k zamezování přístupu a příjezdu k sousedním stavbám nebo pozemkům. Příjezd vozidel záchranné služby a vozidel hasičského sboru musí být zajištěn trvale.
- e) Tělesa chodníků a vozovek nebudou znečišťovány a poškozovány. Stroje a zařízení, která mohou poškození způsobit je zakázáno používat. Bude zajištěno pravidelné čištění od nečistot způsobených staveništní dopravou a stavební činností
- f) Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací (min. 60 dnů) požádat silniční a správní úřad (ÚMob MOaP - odbor stavebního řádu a přestupků) o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikace k provádění stavebních prací (bezpečnostní záborny, zařízení staveniště apod.).
- g) Po ukončení stavebních prací zhotovitel vyzve správce místních komunikací k převzetí definitivních úprav povrchu komunikace. (p. Lucie Šindlerová 724068313) . O předání bude sepsán zápis.
- h) Stavba bude koordinována s dalšími investičními záměry, zejména s rekonstrukcí ul. Denisova a Střední a navazujícího parku.
- i) stavba bude provedena dle PD vypracované fy SPAN s.r.o

5. Ostravské vodárny a kanalizace a.s. s stavbou souhlasí za těchto podmínek :

- a) Kvalita odváděných odpadních vod musí splňovat limity řádu tabulka č.3 hodnoty na ÚČOV s důrazem na hodnoty EL a pH.
- b) V rámci zkušebního provozu navrhované technologie bude zástupci provozu kanalizační sítě prováděna vyšší četnost kontrolních odběrů.
- c) Pro provozování navrhovaného zařízení bude zpracován provozní řád.
- d) Zahájení užívání stavby bude oznámeno minimálně 14 dní předem zástupcům provozu kanalizační sítě naší společnosti . Tel. 597475411 a 597475435 - Ing. Michalčák

6. PODA - souhlasné stanovisko za podmínek :

- a) nachází se podzemní telekomunikační sítě a zařízení PODA a.s. a VŠB - TU telekomunikační sítě .
- b) Telekomunikační zařízení nesmí být pojižděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště.
- c) Na střeše předmětného objektu DPO se nachází nadzemní vedení telekomunikačního zařízení PODA a.s (anténa) . Manipulace s tímto zařízením bude prováděna pracovníkem společnosti PODA a.s., který bude kontaktován s dostatečným předstihem.

7. OVA.NET - souhlasné stanovisko - v zájmovém území stavby se nachází podzemní telekomunikační vedení.

V objektu DPO se nachází vnitřní trasy vedení OVA.NETu.

Nutné dodržení podmínek uvedených v příloze k vyjádření ze dne 7.11.2019 pod značkou

19-702

8. T - Mobile - souhlasné stanovisko - dojde k dotčení
Podmínky dle vyjádření

9. Vodafone - bez vyjádření - smluvní vztah mezi stavebníkem a spol. Vodafone

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V rámci před projektové přípravy byly provedeny následující průzkumy :

a) stavebně technický průzkum za účelem zjištění složení vodorovných konstrukcí a zjištění geometrie a zbytkové únosnosti pilířů v 1. PP a 1.NP u nichž jejich zbytková únosnost je pro nástavbu dostačující.

b) inženýrskogeologický posudek s výsledkem specifikace únosnosti základové stáry. Na základě výsledků pak byly navrženy základy přístavby a posouzeno dodatečného zatížení nástavbou 6.NP v části půdorysu – ul. Denisova.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Území stavby nevyžaduje ochranu území podle jiných právních předpisů

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém území ani na poddolovaném území

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky ani na stávající odtokové poměry

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba nevyžaduje žádnou asanaci, demolici ani kácení dřevin

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba nevyžaduje dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stávající napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu bude zachováno – bez změn

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba nevyžaduje žádné podmiňující, vyvolané nebo podmiňující investice

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

POZEMEK STAVBY



| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | <u>402/13</u> |
| Obec: | <u>Ostrava [554821]</u> |
| Katastrální území: | <u>Moravská Ostrava [713520]</u> |
| Číslo LV: | <u>2486</u> |
| Výměra [m²]: | 937 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |

Součástí je stavba

| | |
|---------------------------|---|
| Budova s číslem popisným: | <u>Moravská Ostrava [413950]</u> ; č. p. 494; jiná stavba |
| Stavba stojí na pozemku: | p. č. <u>402/13</u> |
| Stavební objekt: | <u>č. p. 494</u> |
| Ulice: | <u>Poděbradova</u> |
| Adresní místa: | <u>Poděbradova 494/2</u> |

Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|--|-------|
| Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | |

Způsob ochrany nemovitosti

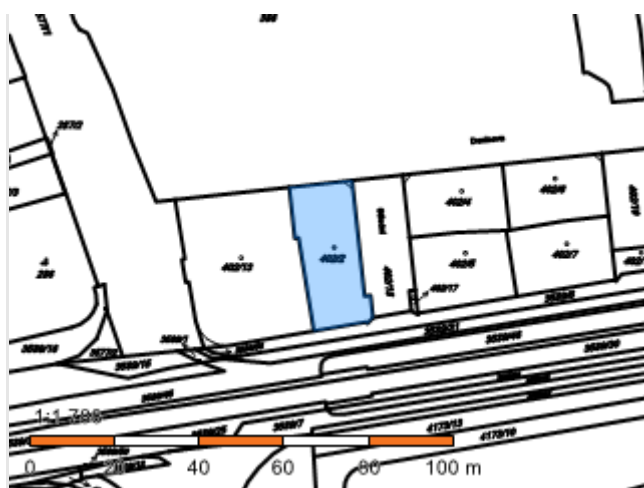
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

| Typ |
|-------------------------------|
| Věcné břemeno (podle listiny) |
| Věcné břemeno vedení |

SOUSEDNÍ POZEMEK

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | <u>402/2</u> |
| Obec: | <u>Ostrava [554821]</u> |
| Katastrální území: | <u>Moravská Ostrava [713520]</u> |
| Číslo LV: | <u>7059</u> |
| Výměra [m²]: | 487 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |
| Stavba na pozemku: | <u>č. p. 1831</u> |

Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|--|--------------|
| Brožek Radomír Ing., Ovocná 1398/14, Zábřeh, 70030 Ostrava | 537/15175 |
| Fuksová Karla Ing., Hlubčická 279/21a, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov | 4239/212450 |
| Janovičová Jana, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 759/42490 |
| Jones Crispin Georg, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 13109/212450 |
| SJM Kazicki Aleš a Kazická Anna, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 3754/106225 |
| Keler Radim, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 261/6070 |
| Koch Jiří Ing., Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 1468/21245 |
| Kocierzová Lenka, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 6899/212450 |
| Kratochvíl Ondřej Mgr., Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 4542/106225 |
| Lopatková Helena, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 3482/106225 |
| Menšík Daniel, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 4687/212450 |
| Menšíková Marcela, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 4687/212450 |
| Piškula Denis, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 1864/106225 |

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU DOPRAVNÍHO PODNIKU OSTRAVA - II. ETAPA

| | |
|---|--------------|
| Piškulová Emilie, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 2096/106225 |
| SJM Sedláček Jiří a Sedláčková Alena, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 5266/106225 |
| Sobanski David, Bohumínská 448/60, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava | 3581/106225 |
| Spáčilová Dagmar, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 3498/106225 |
| Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 46301/212450 |
| Šotková Barbara, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 4167/212450 |
| Špil Kamil, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 1912/106225 |
| Žažár Zdeněk, Flemingova 2841/13, Hranice, 73301 Karviná | 1864/106225 |
| Turečková Helena, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 351/8498 |
| SJM Vaněk Petr a Vaňková Magda, Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 6382/106225 |
| Zbončák Peter, Jiráskovo náměstí 35/5, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 3988/106225 |
| Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | Podíl |
| Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 72929 Ostrava | 46301/212450 |

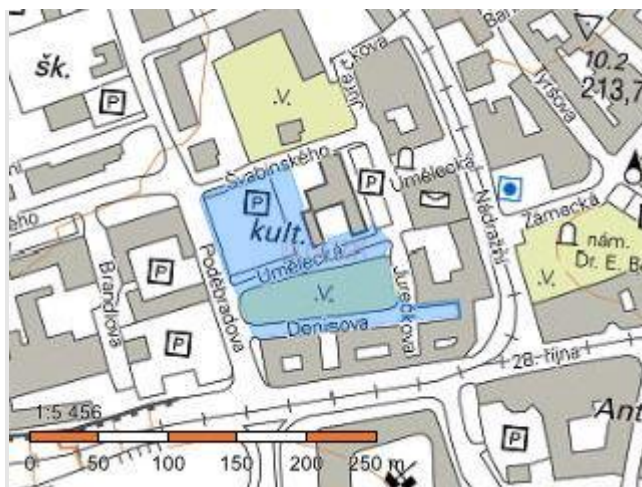
Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

SOUSEDNÍ POZEMEK



| | |
|--------------------|---|
| Parcelní číslo: | <u>386</u> |
| Obec: | <u>Ostrava [554821]</u> |
| Katastrální území: | <u>Moravská Ostrava [713520]</u> |
| Číslo LV: | <u>2577</u> |
| Výměra [m²]: | 11295 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |

| | |
|-----------------|-------------------------------------|
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|---|-------|
| Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

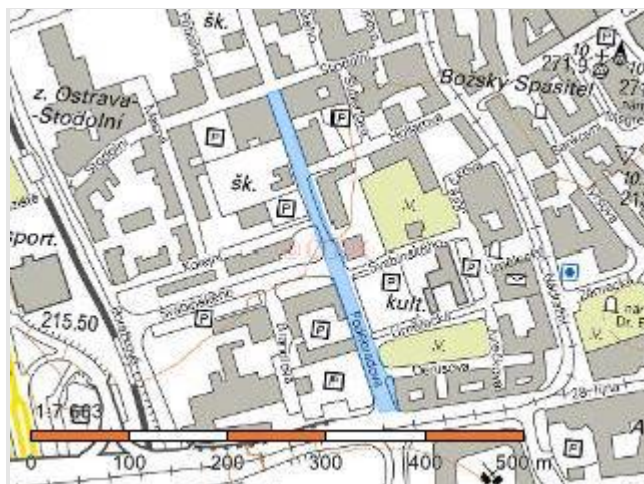
Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

| Typ |
|--|
| Věcné břemeno (podle listiny) |
| Věcné břemeno zřizování a provozování vedení |

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

SOUSEDNÍ POZEMEK

| | |
|--------------------|----------------------------------|
| Parcelní číslo: | <u>3577/1</u> |
| Obec: | <u>Ostrava [554821]</u> |
| Katastrální území: | <u>Moravská Ostrava [713520]</u> |
| Číslo LV: | <u>2577</u> |
| Výměra [m²]: | 5470 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |

| | |
|-----------------|-------------------------------------|
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|------------------|-------|
|------------------|-------|

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

| Typ |
|--|
| Věcné břemeno (podle listiny) |
| Věcné břemeno zřizování a provozování vedení |

SOUSEDNÍ POZEMEK

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | <u>3589/1</u> |
| Obec: | <u>Ostrava [554821]</u> |
| Katastrální území: | <u>Moravská Ostrava [713520]</u> |
| Číslo LV: | <u>2577</u> |
| Výměra [m²]: | 11 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|---|-------|
| Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

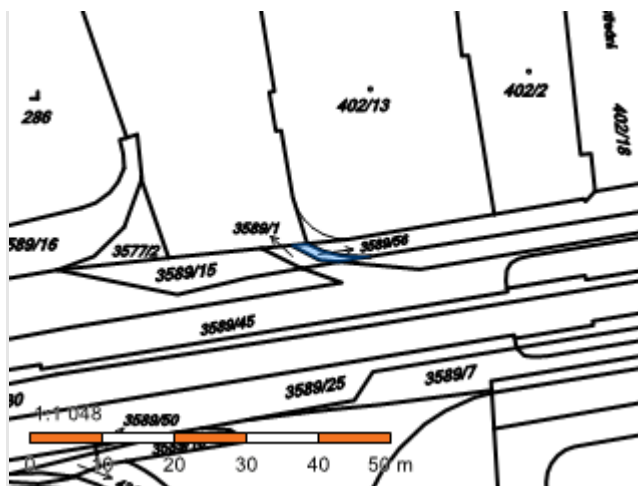
Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

SOUSEDNÍ POZEMEK

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | <u>3589/56</u> |
| Obec: | <u>Ostrava [554821]</u> |
| Katastrální území: | <u>Moravská Ostrava [713520]</u> |
| Číslo LV: | <u>3019</u> |
| Výměra [m²]: | 8 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|---|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | |
| Hospodaření se svěřeným majetkem kraje | Podíl |
| Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava | |
| Způsob ochrany nemovitosti | |
| Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany. | |
| Seznam BPEJ | |
| Parcela nemá evidované BPEJ. | |
| Omezení vlastnického práva | |
| Typ | |
| Věcné břemeno vedení | |

SOUSEDNÍ POZEMEK

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | <u>3589/6</u> |
| Obec: | <u>Ostrava [554821]</u> |
| Katastrální území: | <u>Moravská Ostrava [713520]</u> |
| Číslo LV: | <u>2577</u> |
| Výměra [m²]: | 452 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|------------------|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
|------------------|-------|

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavbou nevznikne žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo. Vše stávající - bez změn

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Stavba je změnou stavby.

Stávající stav - popis: Stávající objekt je 7-mi podlažní 1.PP, 1.NP - 6.NP.

Konstrukčně je objekt řešen jako stěnový s podélným nosným systémem z cihel plných pálených na MVC. Vnitřní a venkovní sloupy pak železobetonové monolitické .

Vnitřní dělící steny (příčky) z cihel plných na MVC.

Stávající fasáda je řešena z vápenné omítky a z umělého kamene z dvorních fasád pak nový kontaktní zateplovací systém s tloušťkou izolantu 160 mm a silikátovou omítkou jemného zrna.

Vodorovné konstrukce stropů jsou dle provedeného průzkumu v 1 PP - 2.NP železobetonové monolitické, trámové s dřevěnou konstrukcí podhledu s celoplošným podbíjením a vp omítkou na 1x rákos.Ve zbývajících podlažích pak dřevěné trámové stropy se záklopem a konstrukcí podlahy a celoplošným podbíjením s vp omítkou na rákos.

Fasádní výplně otvorů v celém rozsahu jak uličních, tak dvorních fasád jsou nové fasádní výplně z plastových ráků, zaskleny izolačním dvojsklem.

V 1.NP výkladce jsou z ul. Poděbradovy a 28. Října z hliníkových ráků. Ulice Denisova pak výkladce z ráků dřevěných.

Fasádní výplně otvorů - okna jsou z plastových ráků zasklena izolačním dvojsklem.

Konstrukce stávajícího schodiště je železobetonová, monolitická s žb podestovými deskami založena do obvodového zdiva schodišťového prostoru v zrcadle schodiště je pak výtahová šachta s osobním výtahem.

Objekt nevykazuje žádné statické poruchy.

b) účel užívání stavby,

Provozní a administrativní objekt podnikového ředitelství DPO.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Stavba žádné vydané rozhodnutí o povolení výjimek z technických požadavků na stavby a ani technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

1. Koordinované stanovisko - viz příloha (doposud nebylo vydáno)
2. KHS MSK - souhlasné stanovisko - bez podmínek
3. HZS MSK - souhlasné stanovisko - upozornění : dálkový přenos (ZDP) systému EPS musí být před zahájením užívání objektu schváleno HZS MSK dokumentace dle požadavků Organizačně technických podmínek pro připojení elektrické požární signalizace objektu zařízením dálkového přenosu na pult centralizované ochrany (PCO) HZS MSK. Dále , před připojením systému EPS na PCO HZS MSK musí být splněny , mimo jiné "Organizačně-technické podmínky " , které upravují postup pro připojení EPS na PCO HZS MSK.
4. SMO Mob Moravská Ostrava a Přívoz - nemá námítky - souhlasné stanovisko za těchto podmínek :
 - a) Stavbou nedojde k dotčení obecního pozemku k.ú. Moravská Ostrava , ve vlastnictví SMO svěřeného Mob MOaP. Případný souhlas vlastníka sousedního pozemku , bude vydán prostřednictvím zdejšího majetkového odboru.
 - b) Po celou dobu stavby bude zachován plynulý silniční provoz v dané lokalitě a zajištěn bezpečný a bez kolizní průchod chodců. Provoz na pozemních komunikacích nebude po celou dobu stavby omezen.
 - c) Pracoviště výkopu bude označeno tabulí s uvedením základních údajů stavby - stavebník, zhotovitel, termín zahájení a ukončení prací, jméno zodpovědné osoby.
 - d) V důsledku stavby nesmí docházet k zamezování přístupu a příjezdu k sousedním stavbám nebo pozemkům. Příjezd vozidel záchranné služby a vozidel hasičského sboru musí být zajištěn trvale.
 - e) Tělesa chodníků a vozovek nebudou znečišťovány a poškozovány. Stroje a zařízení, která mohou poškození způsobit je zakázáno používat. Bude zajištěno pravidelné čištění od nečistot způsobených staveništní dopravou a stavební činností
 - f) Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací (min. 60 dnů) požádat silniční a správní úřad (ÚMob MOaP - odbor stavebního řádu a přestupků) o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací k provádění stavebních prací (bezpečnostní záборы, zařízení staveniště apod.).
 - g) Po ukončení stavebních prací zhotovitel vyzve správce místních komunikací k převzetí definitivních úprav povrchu komunikace. (p. Lucie Šindlerová 724068313) . O předání bude sepsán zápis.
 - h) Stavba bude koordinována s dalšími investičními záměry, zejména s rekonstrukcí ul. Denisova a Střední a navazujícího parku.
 - i) stavba bude provedena dle PD vypracované fy SPAN s.r.o
5. Ostravské vodárny a kanalizace a.s. s stavbou souhlasí za těchto podmínek :
 - a) Kvalita odváděných odpadních vod musí splňovat limity řádu tabulka č.3 hodnoty na ÚČOV s důrazem na hodnoty EL a pH.
 - b) V rámci zkušebního provozu navrhované technologie bude zástupci provozu kanalizační sítě prováděna vyšší četnost kontrolních odběrů.
 - c) Pro provozování navrhovaného zařízení bude zpracován provozní řád.

d) Zahájení užívání stavby bude oznámeno minimálně 14 dní předem zástupcům provozu kanalizační sítě naší společnosti . Tel. 597475411 a 597475435 - Ing. Michalčák

6. PODA - souhlasné stanovisko za podmínek :

a) nachází se podzemní telekomunikační sítě a zařízení PODA a.s. a VŠB - TU telekomunikační sítě .

b) Telekomunikační zařízení nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště.

c) Na střeše předmětného objektu DPO se nachází nadzemní vedení telekomunikačního zařízení PODA a.s (anténa) . Manipulace s tímto zařízením bude prováděna pracovníkem společnosti PODA a.s., který bude kontaktován s dostatečným předstihem.

7. OVA.NET - souhlasné stanovisko - v zájmovém území stavby se nachází podzemní telekomunikační vedení.

V objektu DPO se nachází vnitřní trasy vedení OVA.NETu.

Nutné dodržení podmínek uvedených v příloze k vyjádření ze dne 7.11.2019 pod značkou 19-702

8. T - Mobile - souhlasné stanovisko - dojde k dotčení
Podmínky dle vyjádření

9. Vodafone - bez vyjádření - smluvní vztah mezi stavebníkem a spol. Vodafone

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Stavba nevyžaduje a nemá ochranu podle jiných právních předpisů

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

| | | |
|--|-----------------------------|--------------|
| Zastavěná plocha stávající | 0. 942 m ² | je zachována |
| Obestavěný prostor stávající dvorní část 167x10,45 | 1.745 m ³ | |
| Obestavěný prostor stávající hlavní část 771x27,50 | 20.011 m ³ | |
| Celkem stávající obestavěný prostor | 21.756 m³ | |

| | |
|---|----------------------|
| Obestavěný prostor nástavby 6.NP 213x4,75 | 1.012 m ³ |
| Obestavěný nové dvorní přístavby – atria 38x14,85 | 0.564 m ³ |

Obestavěný prostor po rekonstrukci 21.756+1.012+564 23.335 m³

| | |
|---|----------------------------|
| Užitná plocha stávající | 5.162 m ² |
| Užitná stavebními úprava zvětšena o 213+38 | 251 m ² |
| Užitná plocha celkem po rekonstrukci | 5.673 m² |

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Výpočet spotřeby vody pro administrativní budovu:

Potřeba vody dle přílohy 12, vyhlášky č. 120/2011 sb.,

II. Veřejné budovy, školy

Kancelářské budovy (5. WC, umyvadla a tekoucí teplá voda..... 14 m³/rok

Potřeba vody na 1 pracovníka.....56 /den
 V administrativní budově se předpokládá 163 administrativních pracovníků
 163 osob po 56l/os.den 163 x 56 l/den
 Průměrná potřeba vody celkem..... $Q_p = 9\,291 \text{ l/den} = 9,291 \text{ m}^3/\text{den}$
 Maximální denní potřeba $Q_{\max} = 9,291 \times 1,5 = 13,94 \text{ m}^3/\text{den}$
 Maximální hodinová potřeba vody $Q_h = 13,945 \times 1,8/24 = 1,04 \text{ m}^3/\text{h}$
 Průtok v potrubí $Q_d = 2,31 \text{ l/s}$
 Potřeba požární vody $Q_{\text{poz}} = 2,1 \text{ l/s}$
 Roční potřeba vody $Q_{\text{rok}} = 2\,322,75 \text{ m}^3/\text{rok}$

Potřeba tepla na vytápění objektu byla stanovena výpočtem tepelného výkonu dle ČSN EN 12831.
 Vytápěný objekt je umístěn v chráněné městské zástavbě s venkovní výpočtovou teplotou vzduchu $t_e = -15^\circ\text{C}$ (krajinná oblast 2).
 Celková výpočtová potřeba tepla - tepelný výkon na vytápění činí $Q_{\text{UT}} = 210 \text{ kW}$ z toho dispečink 7 kW.

Bilance odběru elektrické energie

| Energetická bilance objektu | | | | |
|-----------------------------|---|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Dodávka profese | Popis spotřebiče | Instalovaný příkon P_i (kVA) | Koeficient soudobosti β | Výpočtový příkon P_p (kVA) |
| Silnoproud | Osvětlení | 30,96 | 0,88 | 27,24 |
| Silnoproud | Zásuvkové rozvody - všeobecné | 453,60 | 0,1 | 45,36 |
| Silnoproud | Zásuvkové rozvody - PC pracoviště | 110,40 | 0,9 | 99,36 |
| Slaboproud | Zásuvkové rozvody - PC pracoviště | 32,40 | 0,5 | 16,20 |
| VZT | Vzduchotechnika | 185,05 | 0,75 | 138,79 |
| ÚT | Čerpadla | 0,60 | 1 | 0,60 |
| Technologie | Technologie kuchyně | 40,66 | 0,7 | 28,46 |
| | Rezerva | 170,73 | 0,85 | 145,12 |
| | | | | |
| | Celkem P_i | 1 024,40 | | 501,14 |
| | Napětová hladina (V) | 400 | V | |
| | Instalovaný příkon P_i (kW) | 501,1 | kW | |
| | Celkový koeficient soudobosti β_{celk} | 0,7 | | |
| | Výpočtový příkon P_p (kW) | 350,8 | kW | |
| | Hodnota proudu dle výpočtového příkonu (A) | 533,1 | A | |
| | Požadovaný jistič před elektroměrem | 3f/550A | A | |
| | Předpokládaná roční odebraná práce | 729657,2192 | kWh | |

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaný termín zahájení 05/2020
 Ukončení 12/2021

Stavba není etapizovaná

j) orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady stavby 100 000 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení.

PD řeší stavební úpravy stávajícího objektu.

Nástavba 6.NP z ul. Denisova je řešena tak, že střešní konstrukce jak výškou, tak tvarem bude totožná se sousedním objektem stejně jako fasáda.

Přístavba z dvorní části je stejně jako původní přístavba ve 3. - 6.NP

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Nástavba 6.NP z ul. Denisova je řešena tak, že střešní konstrukce jak s výškou, tak tvarem bude totožná se sousedním objektem stejně jako fasáda. Krytina plechová se stojatou drážkou barvy tmavě šedé.

Barevné řešení stejné jako u již opravené fasády nižších podlaží.

Přístavba z dvorní části je pak navržena s celoprosklenou fasádou z izolačního dvojskla.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu není žádná výroba.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Návrh řešení je v souladu s Vyhláškou 369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v platném znění. 1.NP je řešeno bezbariérově. Práh vstupních dveří není vyšší jak 20 mm. Šířka dveřního otvoru 900 mm.

V 1.NP je rovněž sociální zázemí pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace stejně jako ve vyšších podlažích, do kterých vede výtah pro lidi s omezenou schopností pohybu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bude zajištěna provozovatelem objektu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení.

Stávající stav

Stávající objekt je 7-mi podlažní 1.PP, 1.NP - 6.NP.

Konstrukčně je objekt řešen jako stěnový s podélným nosným systémem z cihel plných pálených na MVC. Vnitřní a venkovní sloupy pak železobetonové monolitické.

Vnitřní dělicí steny (příčky) z cihel plných na MVC.

Stávající fasáda je řešena z vápenné omítky a z umělého kamene z dvorních fasád pak nový kontaktní zateplovací systém s tloušťkou izolantu 160 mm a silikátovou omítkou jemného zrna.

Vodorovné konstrukce stropů jsou dle provedeného průzkumu v 1 PP - 2.NP železobetonové monolitické, trámové s dřevěnou konstrukcí podhledu s celoplošným podbíjením a vp omítkou na 1x rákos.

Ve zbývajících podlažích pak dřevěné trámové stropy se záklopem a konstrukcí podlahy celoplošným podbíjením s vp omítkou na rákos.

Fasádní výplně otvorů v celém rozsahu jak uličních, tak dvorních fasád jsou nové fasádní výplně z plastových rámců, zaskleny izolačním dvojsklem.

V 1.NP výkladce jsou z ul. Poděbradovy a 28. Října z hliníkových rámu. Ulice Denisova pak výkladce z rámu dřevěných. V rámci navrhovaných úprav pak bude provedena demontáž garážových vrat a nahrazena výkladem obdobným jako okolní vč. vyzdění soklu.

Z ul. Denisova pak bude opraven stávající výkladek s dveřním otvorem světlého rozměru 850mm opraven na 900 mm. A to vzhledem k přepravě thermoportů pro výdejnu jídel.

V dvorní části pak je navržena, vzhledem k změně vnitřní dispozice, výměna oken s umístěním mimo původní ostění. S tím souvisí úprava stávající, již provedené fasády.

V rámci dvorní fasády bude odstraněn kontaktní zateplovací systém v místě přístavby atria.

Fasádní výplně otvorů - okna jsou z plastových rámu zasklena izolačním dvojsklem.

Konstrukce stávajícího schodiště je železobetonová, monolitická s žb podestovými deskami založena do obvodového zdiva schodišťového prostoru v zrcadle schodiště je pak výtahová šachta s osobním výtahem.

Nový stav – rozsah stavebních úprav

Projektová dokumentace v rozsahu DPS řeší kompletní rekonstrukci vnitřních prostor v celém půdorysném rozsahu sedmi podlaží s novou konstrukcí podlah, novými vnitřními omítkami a podhledy. To představuje vybourání konstrukcí podlah a stávajících podhledů jakož i otlučení omítek stěn a stropů. Následně bude zjištěn stav stávajících nosných konstrukcí stropů a provedeny u žb kcí případné úpravy u dřevěných stropních trámů buď jejich výměna, nebo zesílení stávajících trámů příložkami. Podstatně je změněna i vnitřní dispozice jednotlivých podlaží a to i zásahem do nosných konstrukcí, který je řešen dodatečně vloženými překlady.

Nové povrchové úpravy budou z vápenného štuky na tmel s perlínkou a opravenou původní omítkou. Podhledy v celém půdorysné ploše jednotlivých podlaží z SDK.

Výtah - součástí vnitřní dispozice je i rekonstrukce výtahu s tím, že stávající výtah má šest stanic (1.NP - s.NP) jednostranným výstupem a nový výtah bude mít 7 stanic s tím, že k původním stanicím je navržena i stanice v 1.PP (pro obsluhu archivu).

Vzhledem k tomu, že současná technologie výtahů nevyžaduje strojovnu, bude stávající strojovna původního výtahu zrušena.

Prostor výtahové šachtice v schodišťovém prostoru bude zachován. Místo drátěné výplně je navržena skleněná výplň šachtice s tím, že původní zábradlí bude zachováno.

Nástavba 6.NP z ul. Denisova - z této strany je navržena nástavba 6.NP a to jen z části.

Rozsah je zřejmý z výkresové části PD. Je určen štitovou stěnou sousedního objektu a její střešní rovinou a tvarem (musí být totožný) a stěnou štitové stěny předmětného objektu.

Konstrukčně je nástavba řešená jako stěnový, podélný systém. Zastřešení pak vázaná konstrukce krovu se stojatou stolicí (dto co zbývající střešní konstrukce objektu).

Nutná podmínka pro schválení projektované nástavby :

- hřeben střechy musí být v stejné výškové úrovni sousedního objektu
- tvar střechy musí být totožný s sousedním objektem
- okna v stejné výškové úrovni oken sousedního objektu, stejných rozměrů a vnitřního dělení totožné jako u fasády spodních podlaží předmětného objektu.
- členění uliční fasády nástavby a její profilace totožná s fasádou spodního podlaží, stejně jako barevné řešení.

Výše uvedené platí i pro dvorní fasádu - kromě velikosti oken.

Přístavba v dvorní části - v dvorní části je stávající původní přístavba a to v rozsahu 1.PP, 1.NP a 2.NP. V dalších podlažích bude provedena v dvorní části přístavba k objektu a to přes

3.,4.,5., a 6. NP v rozsahu zřejmém z PD. Přístavba bude komunikačně propojena se stávajícím schodišťovým prostorem na stejné výškové úrovni podlah v jednotlivých podlažích.

Konstrukčně je řešena jako samonosná ocelová konstrukce od dilatována od stávajícího objektu a celoprosklenou fasádou s otvíravými fasádními prvky v jednotlivých podlažích.

Přístavba je založena v 1.PP na novou základovou desku, což znamená, že svislé nosné prvky jsou vedeny přes stávající objekt přístavby, což si vyžádá konstrukční úpravy v stávajících podlažích 1.PP, 1.NP a 2.NP.

Vzhledem k omezenosti montážního prostoru pro novostavbu OK je nutno část stávajících vodorovných konstrukcí vč. střešy demontovat.

Střeška - výšková úroveň stávající střešy bude zachována, stejně jako tvar. Stávající vázaná konstrukce krovu bude v celém rozsahu obnažena (odstranění střešního pláště a případných podhledů). Následně bude opravena a to v rozsahu min. 60-100% v stejném členění a geometrii původního krovu.

Nová krytina je navržena jako plechová, poplastovaná s stojatou drážkou.

Fasády uliční - opraveny v 10/2019. Nicméně vzhledem k rozsahu projektovaných stavebních úprav, lze předpokládat, že bude nutná oprava - uvedení do původního stavu.

Fasády dvorní - opraveny v 10/2019. Budou opraveny v celém rozsahu a to díky nástavbě 6.NP z ul.Denisova a změnou pozice oken díky změně vnitřní dispozice.

Schodiště - stávající schodiště bude zachováno (teracové profilované stupně) kromě 1.NP, kde vzhledem k sjednocení výškové úrovně PD navrhuje úpravu schodišťového ramene a to v rozsahu :
- zvýšit počet stupňů o 10.

Zdravotechnika v celém rozsahu objektu nové

ROZVODY STUDENÉ VODY

Vnitřní vodovod bude navazovat na stávající přípojku pitné vody, která je ukončena v místnosti č. 007.

Hlavní horizontální rozvod vody bude proveden pod stropem v 1.PP.

Hlavní vertikální rozvod vody bude proveden v místnostech č. 115, 215, 315,415, 518, 501 a 604).

Rozvody k zařizovacím předmětům budou provedeny ve stěnách a budou ukončeny

ROZVODY TEPLÉ VODY

Rozvody teplé vody budou vedeny společně s potrubím studené vody k zařizovacím předmětům. Potrubí teplé vody bude napojeno na stávající předávací stanici společnosti VEOLIA a.s. Na této předávací stanici bude napojeno i cirkulační potrubí.

HYDRANTOVÝ ROZVODV

budově je navržen hydrantový rozvod zavodněný, na kterém budou umístěny hydrantové systémy s tvarově stálou hadicí D 25 x 30m. Umístění hydrantových systémů je v souladu s požárně bezpečnostním řešením a pozice jsou vyznačeny ve výkresové části projektové dokumentace.

MATERIÁL POTRUBÍ

Rozvody vnitřního vodovodu (potrubí a tvarovky) budou z plastového potrubí PPR (polypropylen typu 3). Bude použito potrubí a tvarovky tlakové řady PN 20. Použitý materiál pro rozvod vody musí splňovat předpisy pro rozvod pitné vody. Spojování plastových částí bude provedeno polyfúzním svařováním, alternativně pomocí elektrotvarovek nebo svařováním natupo.

Hydrantový rozvod bude proveden z pozinkovaného potrubí, spoje budou šroubované.
ARMATURY

Armatury budou použity závitové. Výtokové armatury budou mísicí baterie stojánkové příp. nástěnné, u myčem budou osazeny pračkové rohové ventily. Konkrétní typy budou vybrány na základě požadavku investora.

TEPELNÉ IZOLACE

Rozvody studené i teplé vody (včetně rozvodů pod stropem) se opatří tepelnou izolací z pěnového PE v tl. 13 mm, čímž se zamezí ohřívání studené vody při souběhu s potrubím teplé vody a dále se zamezí vzniku kondenzace na povrchu potrubí studené vody

KANALIZACE

PŘÍPOJKA JEDNOTNÉ KANALIZACE

Do stávající přípojky jednotné kanalizace budou napojeny splaškové odpadní vody a dešťové vody z administrativní budovy. Stávající přípojka jednotné kanalizace je zakončena revizní šachtou DN 425. Do této šachty bude napojeno kanalizační potrubí. Revizní šachta bude s integrovanou zpětnou klapou, která bude sloužit proti zpětnému vzdutí vody v kanalizaci.

KANALIZACE V ZÁKLADECH

Veškerá ležatá kanalizace (pod podlahou i vně objektu) bude nově provedená. Kanalizační potrubí v jednotlivých úsecích bude provedeno v jednotném spádu (splašková a jednotná kanalizace – min 2%, dešťová kanalizace – min 1%).

Na kanalizaci v základech budou umístěny PVC revizní šachty —425mm, s teleskopickým nástavce a s litinovým poklopem 12,5t.

MATERIÁL, ULOŽENÍ KANALIZACE V ZÁKLADECH

Potrubí vnější kanalizace (v základech) je navrženo z plastových trub PVC určených pro vnější kanalizaci – systém KG (hladké hrdlované trouby PVC).

Hrdlované roury a tvarovky jsou spojovány pomocí pryžových kroužků. Kanalizační potrubí bude kladeno do pískového lože, obsypáno zhuštěným pískem do výšky 300 mm nad vrchol hrdel potrubí. Zásyp bude proveden vykopaným materiálem, pokud bude nevhodný ke zhuštění, pak se provede zásyp drceným kamenivem, případně štěrkopískem.

Před uvedením do provozu bude na kanalizaci provedena zkouška těsnosti.

SPÁDY KANALIZACE V ZÁKLADECH

Potrubí kanalizace v základech bude vedeno v minimálním spádu 2% (splašková a jednotná kanalizace), respektive 1% (dešťová kanalizace).

VÝKOPY V ZÁKLADECH

Výkopy rýh pro uložení kanalizačních trub budou kolmé, v případě potřeby pažené příložným pažením. Šířka rýhy výkopů bude 0,5 m. Po zásypu a zhuštění budou provedeny povrchové úpravy – vytvoření nové podlahy v místnosti (součástí dodávky stavby).

Všechny výkopy budou prováděny ručně.

Přebytečná zemina bude odvezena na skládku. Zásypy budou prováděny zhuštitelným materiálem – drceným kamenivem, případně štěrkopískem.

VNITŘNÍ KANALIZACE

Odvod splaškových vod od zařizovacích předmětů z prostor sociálních zařízení – WC muži, WC ženy, úklidových místností, kuchyněk, dále pak od dřezů kuchyňských linek, bude řešen napojením na novou ležatou kanalizaci vedenou v základech s vyústěním do šachty Š1.

Střechy objektu budou odvodněny pomocí stávajících vnějších žlabů a svislých svodů. Veškeré terasy budou odvodněny stávajícími svody. Stoupačky D1 a D2 budou nově provedeny. Na střeše budou umístěny střešní vpusti, které budou elektricky vyhřívané.

Dimenze přípojovacího, svislého a svodného potrubí je stanovena dle přísl. ČSN a je patrna z výkresové dokumentace. Čistitelnost potrubí vnitřní kanalizace bude zajištěna přes ventilační hlavice na plochých střeších, čisticí kusy budou na všech hlavních stoupacích potrubích. Potrubí vnitřní kanalizace bude rovněž čistitelné z vnější revizní šachty a ze šachet v 1.PP. Stoupačky č. S3, S7 a S9 budou odvětrány vyvedením odpadního potrubí nad střešní rovinu, kde bude osazena ventilační hlavice.

Odvod kondenzátu z vnitřních klimatizačních jednotek bude napojen přes zápachovou uzávěrku DN32, který je opatřen mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička).

Veškeré jednotky VZT budou napojeny přes zápachovou uzávěrku DN 32, která je opatřena mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička).

Svislé a přípojovací kanalizační potrubí bude smontováno z hrdlovaných trub a tvarovek těsněných gumovými kroužky systému HT. Svodné ležaté potrubí vnější i vnitřní kanalizace (DN 200, 160, 125 a 110) bude provedeno z hrdlovaných trub a tvarovek těsněných gumovými kroužky systému KG. Při montáži a pokládce potrubí kanalizace je nutno dodržet technologické postupy doporučené výrobcem.

Kanalizační potrubí přípojné bude vedeno v minimálním spádu 3 % se zaústěním do svislého odpadního potrubí, a to pak následovně do svodného ležatého potrubí, které bude vedeno v příslušném spádu (min. 2 %) do šachty Š1.

Potrubí vnitřní kanalizace bude zvukově izolováno návlekovou izolací z pěnového PE.

Vytápění v celém rozsahu objektu nové

4. Stávající stav

4.1. Zdroj tepla, odběrné místo

Objekt DPO č.p 494/2 je spolu s domy na ul. Střední, Jurečkova a Denisova napojen na soustavu centralizovaného zásobování teplem, provozovanou společností Veolia Energie ČR, a.s., Region Severní Morava. Čtyřtrubkové sekundární rozvody tepla (dále SRT) jsou vedeny sklepy a neprůlezným topným kanálem s parní předávací stanice č. 630. V objektu DPO jsou SRT DN 125 – 63/40 vedeny nad podlahou 1.PP nad sebou.

V odběrném místě (napojovacím uzlu), umístěném v samostatné sklepní místnosti č. 010 byla na stávající rozvod vysazena odbočka DN 40 s oběhovým čerpadlem a regulačním ventilem, na kterou jsou napojeny otopná tělesa v dodatečně zřízeném dispečinku.

Spotřeba tepla je měřena ultrazvukovým měřičem tepla Kamstrup s průtokoměrem DN 65 $Q_N = 25 \text{ m}^3/\text{h}$, umístěným ve vratném potrubí mimo oplocenou část zapojovacího uzlu.

Otopná soustava je napojena na rozvod ekvitermně regulované otopné vody o teplotě na výstupu z PS 72 °C při venkovní teplotě vzduchu -15 °C, 62 °C při venkovní teplotě vzduchu 0 °C a 40 °C při venkovní teplotě vzduchu +15 °C.

4.2. Rozvody otopné vody

Horizontální rozvod otopné vody z ocelových bezešvých trubek je větevnatý. Je vedený pod stropem 1.PP. Z něj jsou vyvedeny odbočky ke stoupačkám opatřeným uzavírací a odvodňovací armaturou.

Stoupačky jsou vedena ve zdi stejně jako přípojovací potrubí k otopným tělesům.

4.3. Otopná tělesa

Teplosměnou plochu tvoří převážně litinová článková otopná tělesa Slavia vel. 500/150 umístěná v nikách (2-5.NP). otopná tělesa Kalor1 vel 500/160. V dispečinku a před výkladci v 1NP jsou osazena ocelová desková otopná tělesa VK.

Otopná tělesa jsou opatřena termostatickými ventily, tělesa VK rohovými uzavíracími šroubeními.

5. Potřeba tepla

Potřeba tepla na vytápění objektu byla stanovena výpočtem tepelného výkonu dle ČSN EN 12831. Vytápěný objekt je umístěn v chráněné městské zástavbě s venkovní výpočtovou teplotou vzduchu $t_e = -15^\circ\text{C}$ (krajinná oblast 2).

Celková výpočtová potřeba tepla - tepelný výkon na vytápění činí $Q_{UT} = 210 \text{ kW}$ z toho dispečink 7 kW.

6. Technický a funkční popis navrženého zařízení

6.3. Objektová předávací stanice

Protože na sekundární rozvody tepla jsou napojeny bytové domy s odlišným režimem vytápění než objekt DPO (kromě dispečinku) bude nově zřízena OPS řešit útlum vytápění ve dnech pracovního volna a v nočních v nočních hodinách (kromě dispečinku).

Dojde ke snížení spotřeby tepla a tím nákladů na vytápění domu min o 10 %.

Tlakově závislá teplovodní domovní předávací stanice bude umístěna v odběrném místě

Bude provedena demontáž potrubí a armatur po stávající domovní uzávěry – kulové přivařovací kohouty

V odběrné místě bude instalována adaptivní ekvitermní regulace otopné vody větve:

DPO DN 100

Dispečink DN 25

Budou navržena zařízení s dvoucestnými tlakově nezávislými regulačními ventily (poz.3, 4), pevným zkraty a směšovacími čerpadly s automatickou regulací výkonu 1x 230 V (poz.1, 2). Směšovací čerpadla bude umístěno ve výstupním potrubí (za cirkulačním zkratem). Na regulačních ventilech bude nastaveno omezení max. průtoku.

K uzavření obou větví budou použity kulové kohouty a mezipřírubové klapky.

Nové potrubí otopné vody je svařeno z ocelových bezešvých hladkých trubek, varných přechodů a oblouků K3. Spotřeba tepla bude měřena stávajícím měřičem tepla.

6.4. Rozvody otopné vody

Nové horizontální rozvody otopné vody budou zavěšeny pod stropem 1.PP. Potrubí DN 32 a vyšší bude svařeno z ocelových bezešvých hladkých trubek

Rozvody otopné vody do DN 25 jsou navrženy s tenkostěnných přesných trubek z oceli a pozink vnějšího povrchu. Trubky budou spojovány lisovanými spojkami.

Stoupačky budou vedeny volně před zdí, přípojné potrubí k otopným tělesům v podhledu nižšího podlaží. K upevnění potrubí na strop budou použity jednošroubové objímky, závitové tyče a zárazecí kotvy.

Stoupačky budou opatřeny uzavírací, vyvažovací a odvodňovací armaturou

Rozvodné potrubí bude odvodušněno přes odvodušňovací ventily otopných těles a odvodušněno přes vypouštěcí kohouty v nejnižších místech rozvodů. Tepelná dilatace potrubí bude kompenzována v lomových bodech trasy.

6.5. Otopná tělesa

Teplosměnnou plochu v kancelářích, zasedacích místnostech a místnostech pro zákazníky budou tvořit interiová hliníková článková otopná tělesa s přípojovací roztečí 350, 500, a 600

mm. Otopná tělesa budou dodána se zabudovanou ventilovou vložkou a uzavíratelným šroubením pro dvoutrubkový systém a připojením na rozvody levé, spodní, přímé.

V sociálním zařízení, kuchyňkách, skladech a archivech budou instalována ocelová desková otopná tělesa ventil kompaktní s hladkou čelní deskou, a pravým spodním připojením a zabudovanou plynule regulovanou ventilovou vložkou. Při dimenzování otopných je zohledněno i ochlazení otopné vody v přívodním potrubí. Otopná tělesa VK budou napojena na přípojné potrubí přímým uzavíracím šroubením.

Otopná tělesa budou opatřena termostatickými hlavicemi s vestavěným čidlem a protimrazovou ochranou.

K upevnění otopných těles na stěnu budou použity navrtávací konzoly na podlahu stojánkové konzoly.

Otopná tělesa v archivu (m.č. 001) budou upevněna na stěnu nad stávajícím SRT.

7. Tepelné izolace a nátěry

Nově instalované potrubí otopné vody bude tepelně izolováno potrubními pouzdry s ALS polepem. Tloušťka tepelné izolace bude vyhovovat požadavkům vyhlášky č. 193/2007.

Nové ocelové tepelně izolované potrubí otopné vody bude natřeno barvou syntetickou základní.

Vzduchotechnika v celém rozsahu objektu nové

V rámci projektu „vzduchotechnika“ je řešeno nucené větrání a klimatizace vybraných prostor v rámci stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU DOPRAVNÍHO PODNIKU OSTRAVA - II. ETAPA“. Cílem návrhu větrání je zajistit splnění hygienických požadavků z hlediska větrání čerstvým vzduchem v jednotlivých prostorách a splnění požadavků na úpravu mikroklimatických parametrů. Pro dodržení hygienických předpisů, zejména vyhovujících parametrů stavu vzduchu pro práci a pobyt osob v prostoru, je nutné ve vybraných prostorách instalovat vzduchotechnické zařízení. Ostatní prostory jsou větrány přirozeně, tzn. pomocí otevíratelných oken. Zařízení je navrženo tak, aby splňovalo dané požadavky komfortu prostředí a vyhovovalo funkci a provozu daných prostor. Návrh řešení respektuje hygienické normy a zásady větrání prostředí. Projekt řeší návrh systému nuceného větrání pro prostory dle zadání a požadavku investora, ostatní prostory nejsou předmětem této dokumentace. Předmětná dokumentace je vypracována v úrovni projektu pro povolení stavby.

2. POPIS ZAŘÍZENÍ A JEJICH FUNKCE

ZAŘÍZENÍ Č.1 – VĚTRÁNÍ ZÁKAZNICKÉ HALY A NAVAZUJÍCÍHO ZÁZEMÍ V 1.NP

Řízené větrání prostoru zákaznické haly v 1.NP (včetně navazujícího zázemí) bude zajišťovat samostatná vzduchotechnická jednotka ve vnitřním podstropním provedení, umístěná v prostoru jídelny nad sníženým podhledem. Navržená vzduchotechnická jednotka splňuje ve všech parametrech požadavky NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) Č.1253/2014, ze dne 7. července 2014, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na EKODESIGN větracích jednotek. Jednotka bude z důvodu zabránění přenosu chvění do stropní konstrukce podložena izolátory chvění. Vzduchotechnická jednotka je na VZT potrubí napojena přes pružné manžety (součástí dodávky VZT jednotky). Strojní zařízení je navrženo s filtrací vzduchu F7 pro přívod a filtrací M5 pro odvod vzduchu, s využitím odpadního tepla – rekuperací pomocí protiproudého rekuperátoru vybaveného bypassovou klapkou. Navržená jednotka obsahuje dále elektrický ohřívač vzduchu, ventilátorové komory, uzavírací klapky a pružné vložky pro připojení na VZT potrubí. Ventilátorové komory přívodu a odvodu vzduchu budou vybaveny EC motory pro plynulý náběh resp. pro správné zaregulování

systému. Přívod vzduchu do řešeného prostoru je navržen pomocí stavitelných dýz s dalekým dosahem v kombinaci s přívodem vzduchu pomocí standardních stropních vyústí s regulací průtoku vzduchu osazených do sníženého podhledu. Odvod vzduchu je řešen obdobně - osazením stropních vyústí do podhledu řešených prostor v kombinaci s osazením centrálního odtahového prvku – stěnové mřížky do stavební konstrukce. Nasávání čerstvého vzduchu je navrženo přes protidešťovou žaluzii osazenou na fasádě budovy. Odfuk znehodnoceného vzduchu je řešen obdobně (vyfukovaný vzduch je bez obsahu pachových složek). Protidešťové žaluzie sání resp. odfuku budou opatřeny barevným nátěrem RAL dle požadavku architekta. K eliminaci šíření hluku budou veškeré potrubní rozvody vybaveny jádrovými tlumiči hluku. Vzduchotechnické potrubí pak bude opatřeno příslušnou termoakustickou izolací. Tyto izolace splňují požadavky na úsporu tepla, brání případné kondenzaci a slouží k útlumu hluku vznikajícího provozem vzduchotechnických zařízení. Nové zařízení VZT bude v rámci samostatných profesí (projektů) ZTI a EI napojeno na samostatné okruhy odvodu kondenzátu a elektroinstalace s požadovanými parametry. Zařízení vzduchotechniky bude řízeno vlastním systémem mikroprocesorové regulace a bude pracovat v automatickém režimu – plynulý průtok vzduchu, regulace ohřevu vzduchu apod. Součástí regulace bude standard časového nastavení – týdenní režim a bezpečnostní prvky proti poškození zařízení.

ZAŘÍZENÍ Č.2 – VĚTRÁNÍ JÍDELNY A NAVAZUJÍCÍHO ZÁZEMÍ V 1.NP

Řízené větrání prostoru jídelny v 1.NP (včetně navazujícího zázemí) bude zajišťovat samostatná vzduchotechnická jednotka ve vnitřním podstropním provedení, umístěná v prostoru jídelny nad sníženým podhledem. Navržená vzduchotechnická jednotka splňuje ve všech parametrech požadavky NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) Č.1253/2014, ze dne 7. července 2014, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na EKODESIGN větracích jednotek. Jednotka bude z důvodu zabránění přenosu chvění do stropní konstrukce podložena izolátory chvění. Vzduchotechnická jednotka je na VZT potrubí napojena přes pružné manžety (součástí dodávky VZT jednotky). Strojní zařízení je navrženo s filtrací vzduchu F7 pro přívod a filtrací M5 pro odvod vzduchu, s využitím odpadního tepla – rekuperací pomocí protiproudého rekuperátoru vybaveného bypassovou klapkou. Navržená jednotka obsahuje dále elektrický ohřívač vzduchu, ventilátorové komory, uzavírací klapky a pružné vložky pro připojení na VZT potrubí. Ventilátorové komory přívodu a odvodu vzduchu budou vybaveny EC motory pro plynulý náběh resp. pro správné zaregulování systému. Přívod vzduchu do řešeného prostoru je navržen pomocí standardních stropních vyústí s regulací průtoku vzduchu osazených do sníženého podhledu. Odvod vzduchu je řešen obdobně. Nasávání čerstvého vzduchu je navrženo přes protidešťovou žaluzii osazenou na fasádě budovy. Odfuk znehodnoceného vzduchu je navržen s ohledem na pachové složky nad střechu objektu. Protidešťová žaluzie sání bude opatřena barevným nátěrem RAL dle požadavku architekta. K eliminaci šíření hluku budou veškeré potrubní rozvody vybaveny jádrovými tlumiči hluku. Vzduchotechnické potrubí pak bude opatřeno příslušnou termoakustickou izolací. Tyto izolace splňují požadavky na úsporu tepla, brání případné kondenzaci a slouží k útlumu hluku vznikajícího provozem vzduchotechnických zařízení. Nové zařízení VZT bude v rámci samostatných profesí (projektů) ZTI a EI napojeno na samostatné okruhy odvodu kondenzátu a elektroinstalace s požadovanými parametry. Zařízení vzduchotechniky bude řízeno vlastním systémem mikroprocesorové regulace a bude pracovat v automatickém režimu – plynulý průtok vzduchu, regulace ohřevu vzduchu apod. Součástí

regulace bude standard časového nastavení – týdenní režim a bezpečností prvky proti poškození zařízení.

ZAŘÍZENÍ Č.3 – VĚTRÁNÍ ŠATEN A NAVAZUJÍCÍHO ZÁZEMÍ V 1.NP

Řízené větrání prostoru šaten v 1.NP (včetně navazujícího zázemí) bude zajišťovat samostatná vzduchotechnická jednotka ve vnitřním provedení, umístěná v prostoru strojovny v 1.NP. Navržená vzduchotechnická jednotka splňuje ve všech parametrech požadavky NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) Č.1253/2014, ze dne 7. července 2014, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na EKODESIGN větracích jednotek. Jednotka bude z důvodu zabránění přenosu chvění do podlahové konstrukce podložena izolátory chvění. Vzduchotechnická jednotka je na VZT potrubí napojena přes pružné manžety (součástí dodávky VZT jednotky). Strojní zařízení je navrženo s filtrací vzduchu F7 pro přívod a filtrací M5 pro odvod vzduchu, s využitím odpadního tepla – rekuperací pomocí protiproudého rekuperátoru vybaveného bypassovou klapkou. Navržená jednotka obsahuje dále elektrický ohřívač vzduchu, ventilátorové komory, uzavírací klapky a pružné vložky pro připojení na VZT potrubí. Ventilátorové komory přívodu a odvodu vzduchu budou vybaveny EC motory pro plynulý náběh resp. pro správné zaregulování systému. Přívod vzduchu do řešeného prostoru je navržen pomocí standardních vyústek s regulací průtoku vzduchu osazených do potrubního rozvodu. Odvod vzduchu je řešen obdobně v kombinaci s odsáváním vzduchu pomocí talířových ventilů osazených do sníženého podhledu. Nasávání čerstvého vzduchu je navrženo přes protidešťovou žaluzii osazenou na fasádě budovy. Odfuk znehodnoceného vzduchu je navržen s ohledem na pachové složky nad střechu objektu. Protidešťová žaluzie sání bude opatřena barevným nátěrem RAL dle požadavku architekta. K eliminaci šíření hluku budou veškeré potrubní rozvody vybaveny jádrovými tlumiči hluku. Vzduchotechnické potrubí pak bude opatřeno příslušnou termoakustickou izolací. Tyto izolace splňují požadavky na úsporu tepla, brání případné kondenzaci a slouží k útlumu hluku vznikajícího provozem vzduchotechnických zařízení. Nové zařízení VZT bude v rámci samostatných profesí (projektů) ZTI a EI napojeno na samostatné okruhy odvodu kondenzátu a elektroinstalace s požadovanými parametry. Zařízení vzduchotechniky bude řízeno vlastním systémem mikroprocesorové regulace a bude pracovat v automatickém režimu – plynulý průtok vzduchu, regulace ohřevu vzduchu apod. Součástí regulace bude standard časového nastavení – týdenní režim a bezpečností prvky proti poškození zařízení.

ZAŘÍZENÍ Č.4 – VĚTRÁNÍ PROSTORU DISPEČINKU A NAVAZUJÍCÍHO ZÁZEMÍ VE 2.NP

Řízené větrání prostoru dispečinku ve 2.NP (včetně navazujícího zázemí) bude zajišťovat samostatná vzduchotechnická jednotka ve vnitřním provedení, umístěná v prostoru strojovny v 1.NP. Navržená vzduchotechnická jednotka splňuje ve všech parametrech požadavky NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) Č.1253/2014, ze dne 7. července 2014, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na EKODESIGN větracích jednotek. Jednotka bude z důvodu zabránění přenosu chvění do podlahové konstrukce podložena izolátory chvění. Vzduchotechnická jednotka je na VZT potrubí napojena přes pružné manžety (součástí dodávky VZT jednotky). Strojní zařízení je navrženo s filtrací vzduchu F7 pro přívod a filtrací M5 pro odvod vzduchu, s využitím odpadního tepla – rekuperací pomocí protiproudého rekuperátoru vybaveného bypassovou klapkou. Navržená jednotka obsahuje dále elektrický ohřívač vzduchu, ventilátorové komory, uzavírací klapky a pružné vložky pro připojení na VZT potrubí. Ventilátorové komory přívodu a odvodu vzduchu budou vybaveny EC motory pro plynulý náběh resp. pro správné zaregulování systému. Přívod

vzduchu do řešeného prostoru je navržen pomocí standardních vyústek s regulací průtoku vzduchu osazených do potrubního rozvodu v kombinaci s osazením stropních vyústí do sníženého podhledu. Odvod vzduchu je řešen obdobně. Nasávání čerstvého vzduchu je navrženo přes protidešťovou žaluzii osazenou na fasádě budovy. Odfuk znehodnoceného vzduchu je navržen nad střechu objektu. Protidešťová žaluzie sání bude opatřena barevným nátěrem RAL dle požadavku architekta. K eliminaci šíření hluku budou veškeré potrubní rozvody vybaveny jádrovými tlumiči hluku. Vzduchotechnické potrubí pak bude opatřeno příslušnou termoakustickou izolací. Tyto izolace splňují požadavky na úsporu tepla, brání případné kondenzaci a slouží k útlumu hluku vznikajícího provozem vzduchotechnických zařízení. Nové zařízení VZT bude v rámci samostatných profesí (projektů) ZTI a EI napojeno na samostatné okruhy odvodu kondenzátu a elektroinstalace s požadovanými parametry. Zařízení vzduchotechniky bude řízeno vlastním systémem mikroprocesorové regulace a bude pracovat v automatickém režimu – plynulý průtok vzduchu, regulace ohřevu vzduchu apod. Součástí regulace bude standard časového nastavení – týdenní režim a bezpečnostní prvky proti poškození zařízení.

ZAŘÍZENÍ Č.5 – KLIMATIZACE KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR V 1 AŽ 6.NP

Rozsah ochlazování je navržen v souladu s požadavky na „určené místnosti“ zástupcem investora. Tepelné zátěže byly stanoveny výpočtovou metodou dle ČSN730548 na základě požadavků technického vybavení místností. Systém ochlazování je navržen systémem centrálního přímého chlazení typu VRV v provedení s invertorovou technologií. Vnitřní výparníkové jednotky v nástěnném a kazetovém provedení budou propojeny s venkovní kondenzační jednotkou potrubím chladiva, resp. komunikační kabeláží. Vnitřní klimatizační jednotky budou zavěšeny na svislých stěnových konstrukcích řešených prostor, kazetové jednotky ve sníženém podhledu a venkovní kondenzační jednotky pak budou osazeny na nové podpěrné konstrukci na střeše objektu na úrovni 6.NP. Podpěrná konstrukce je řešením samostatné profese STAVBA. Kondenzační jednotky budou z důvodu zabránění přenosu chvění do stavební konstrukce podloženy izolátory chvění. Páteřní rozvody Cu potrubí s chladivem, komunikační kabeláž apod. budou vedeny ve stavebních konstrukcích - nad podhledy, popř. zasekány do stěn. Veškeré rozvody vedené venkovním prostorem budou instalovány do krycího / celokrytového pozink. žlabu. Vnitřní jednotky budou samostatně regulovatelné pomocí dálkového / nástěnného ovladače dodaného jako součást vlastní jednotky. Od vnitřních klimatizačních jednotek je nutno zajistit odvod kondenzátu – řešením samostatné profese ZTI. Silové napojení a jištění venkovních kondenzačních jednotek a všech vnitřních jednotek je pak řešením samostatné profese EI.

ZAŘÍZENÍ Č.6 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTI ZÁLOŽNÍHO ZDROJE Č.1 V 1.NP

Rozsah ochlazování je navržen v souladu s požadavky na „určené místnosti“ zástupcem investora. Tepelné zátěže byly stanoveny výpočtovou metodou dle ČSN730548 na základě požadavků technického vybavení místnosti. Systém ochlazování je navržen systémem přímého chlazení typu SPLIT (tzn. 1x kondenzační jednotka + 1x vnitřní jednotka) v provedení s invertorovou technologií. Klimatizační jednotka je navržena s garancí výkonu chlazení při venkovních teplotách až -15°C. Vnitřní výparníková jednotka v nástěnném provedení bude propojena s venkovní kondenzační jednotkou potrubím chladiva a komunikační kabeláží. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěna na podpěrných konzolách v antivibračním provedení (tvrzená guma) na přilehlém balkoně na úrovni 3.NP. Vnitřní jednotka bude samostatně regulovatelná pomocí dálkového - nástěnného ovladače. Páteřní rozvody Cu

potrubí s chladivem, komunikační kabeláž apod. budou vedeny ve stavebních konstrukcích - nad podhledy, popř. zasekány do stěn. Od vnitřní klimatizační jednotky je nutno zajistit odvod kondenzátu – řešením samostatné profese ZTI. Silové napojení a jištění venkovní kondenzační jednotky je pak řešením samostatné profese EI.

ZAŘÍZENÍ Č.7– KLIMATIZACE MÍSTNOSTI SERVEROVNY V 1.NP

Rozsah ochlazování je navržen v souladu s požadavky na „určené místnosti“ zástupcem investora. Tepelné zátěže byly stanoveny výpočtovou metodou dle ČSN730548 na základě požadavků technického vybavení místnosti. Systém ochlazování je navržen systémem přímého chlazení typu SPLIT (tzn. 1x kondenzační jednotka + 1x vnitřní jednotka) v provedení s invertorovou technologií. Klimatizační jednotka je navržena s garancí výkonu chlazení při venkovních teplotách až -15°C . Vnitřní výparníková jednotka v nástěnném provedení bude propojena s venkovními kondenzační jednotkou potrubím chladiva a komunikační kabeláží. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěna na podpěrných konzolách v antivibračním provedení (tvrzená guma) na přilehlém balkoně na úrovni 3.NP. Vnitřní jednotka bude samostatně regulovatelná pomocí dálkového - nástěnného ovladače. Páteřní rozvody Cu potrubí s chladivem, komunikační kabeláž apod. budou vedeny ve stavebních konstrukcích - nad podhledy, popř. zasekány do stěn. Od vnitřní klimatizační jednotky je nutno zajistit odvod kondenzátu – řešením samostatné profese ZTI. Silové napojení a jištění venkovní kondenzační jednotky je pak řešením samostatné profese EI.

ZAŘÍZENÍ Č.8 – VĚTRÁNÍ SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ 1.PP AŽ 6.NP

Odvod znehodnoceného vzduchu z prostor jednotlivých hygienických zázemí na úrovni 1.PP až 6.NP bude zajišťovat nové strojní zařízení – potrubní / diagonální ventilátor umístěný nad sníženým SDK podhledem (v pohledu bude osazen revizní otvor s možností údržby ventilátoru – řeší profese stavba). Vždy pro konkrétní prostor samostatné zařízení. Na výfuku ventilátoru bude osazena zpětná klapka pro zabránění nežádoucího proudění vzduchu při vypnutém zařízení resp. pro zabránění přefuku mezi jednotlivými místnostmi. Potrubní rozvod odvodu vzduchu bude na straně sání i výfuku vzduchu osazen tlumiči hluku k zamezení šíření hluku do větrných prostor a venkovního prostředí. Odvod znehodnoceného vzduchu z prostoru hygienického zázemí je řešen pomocí talířových ventilů osazených do sníženého podhledu. Veškeré prvky odvodu vzduchu budou napojeny flexibilní hadicí v úpravě tlumící a izolující hluk (SONOFLEX, s parozábranou). Odfuk znehodnoceného vzduchu je navržen s ohledem na pachové složky nad střechu objektu. Úhrada odsávaného vzduchu bude řešena přívodem vzduchu z okolních prostor přes mřížky osazené do vstupních dveří / stěnových konstrukcí (řeší profese stavba). Vybrané vzduchotechnické potrubí bude celoplošně opatřeno termoakustickou izolací. Termoakustické izolace splňují požadavky na úsporu tepla, brání případné kondenzaci a slouží k útlumu hluku vznikajícího provozem vzduchotechnických zařízení. Systém ovládání VZT zařízení je součástí samostatné profese EI (včetně dodávky a instalace časového doběhu). Silové napojení a jištění je řešením samostatné profese EI. Součástí dodávky VZT bude pouze strojní vybavení.

ZAŘÍZENÍ Č.9 – DVEŘNÍ CLONY

Vstupní dveře do prostoru zákaznické haly v 1.NP budou opatřeny dveřní clonou (celkem 2 clony resp. 2 vstupní dveře). Clona se usadí přímo nad dveře, aby svým vzduchovým proudem vytvořila klimatický předěl mezi venkovním a vnitřním prostředím. Clona nebude napojena na topnou vodu a bude pracovat pouze s cirkulačním vzduchem. Proud vzduchu vystupující

z clony zamezuje průniku chladného vzduchu do objektu v zimním období a úniku upraveného vzduchu v letních měsících. Regulátor otáček a dveřní kontakt je součástí dodávky VZT. Silové napojení a jištění dveřních clon je pak řešením samostatné profese EI.

ZAŘÍZENÍ Č.10 – VĚTRÁNÍ CHÚC TYPU B - SCHODIŠTĚ

Navržené zařízení je určeno pro požární větrání schodišťového prostoru, které složí jako CHÚC typu B. Dle typu CHÚC je nutné zajistit 15-ti násobnou výměnu vzduchu. Zařízení je navrženo jako přetlakové. Přívod vzduchu do prostoru schodiště je navržen centrálním radiálním ventilátorem umístěným v prostoru 1.NP (vedle vlastního schodiště). Distribuce přiváděného vzduchu do prostoru schodiště je navržena pomocí velkoplošné přívodní vyústky. Nasávání 100% čerstvého vzduchu je z venkovního prostoru, přes protidešťovou žaluzii osazenou na fasádě objektu - se splněním následujícího požadavku - otvor pro sání vzduchu musí být vzdálen vodorovně alespoň 1,5 m a svisle alespoň 3m od požárně otevřených ploch obvodových stěn (přesnou polohu nasávacích prvků nutno upřesnit při montáži). Na straně sání venkovního vzduchu je osazena uzavírací klapka v těsném provedení se servopohonem, který zajistí otevření klapky při spuštění přívodního ventilátoru. V objektu je vzduch dopravován čtyřhranným ocelovým pozinkovaným potrubím. Potrubí je zavěšeno na závěsech s roztečí max. 3m. Vzduchovody na závěsech, podpěrách či konzolách budou podloženy gumou. VZT potrubí bude dále opatřeno polepy se směrovými šipkami, aby bylo snadné rozpoznat přívodní od odvodního potrubí. Odvod vzduchu je řešen pomocí centrálního odvodního prvku – uzavírací klapka v těsném provedení osazená do potrubního rozvodu odvodu vzduchu - v nejvyšším bodě schodiště resp. CHÚC. Tento prvek bude osazen servopohonem a zajistí požadovaný přetlak v CHÚC (min. 50 až max. 100Pa). Odtahový prvek, včetně servopohonu je řešením profese VZT (otvory pro výfuk vzduchu musí být nejméně 1,5 m od východů z únikových cest na volné prostranství, otvorů pro přirozené větrání chráněných či částečně chráněných únikových cest, nasávacích otvorů vzduchotechnického zařízení, nejméně 3m od otvorů pro nasávání vzduchu pro umělé větrání chráněných únikových cest (přesnou polohu odfukových prvků nutno upřesnit při montáži). Zařízení bude ovládáno dle požadavků specifikovaných v části PBŘ. Celé zařízení pak bude napojeno na záložní systém zdroje energie s požadovaným výkonem resp. časovým úsekem. Kompletní problematiku ovládání / spuštění VZT zařízení pro větrání CHÚC řeší profese EI a PBŘ. Silové napojení a jištění, včetně napojení na záložní zdroj je řešením samostatné profese EI. Součástí dodávky VZT bude pouze strojní vybavení.

ZAŘÍZENÍ Č.11 – ODVLHČENÍ VYBRANÝCH PROSTOR OBJEKTU V 1.PP

Odvlhčení vybraných prostor v 1.PP je vzhledem k dispozičním možnostem objektu navrženo soustavou decentrálních odvlhčovacích jednotek ve vnitřním / parapetním provedení. Odvlhčovací / kondenzační jednotky pracují na principu tepelného čerpadla (kompresorový chladicí okruh s ekologickým chladivem R407C). Vlhký vzduch z odvlhčovaného prostoru se nasává ve spodní části odvlhčovače. Proudí přes výparník, na kterém dojde ke kondenzaci vlhkosti. Zkondenzovaná voda se odvádí do odpadu (napojení řeší profese ZTI). Suchý vzduch je následně ohříván na kondenzátoru a je radiálním ventilátorem vyfukován zpět do prostoru. Tento způsob odvlhčování výrazně snižuje náklady. Kondenzační odvlhčovače jsou vybaveny vestavěným hygrostatem, který automaticky řídí chod zařízení. Vlhkost lze nastavit v rozsahu 20 až 80%. Výstup vzduchu z odvlhčovače je z čela v horní části odvlhčovače. Konstrukce odvlhčovače je navržena s ohledem na maximální odolnost proti korozi. Opláštění je vyrobené pozinkovaného plechu pokrytého vrstvou PVC. Výparník a kondenzátor jsou vyrobeny z Al lamel pokrytých polyesterovým povlakem. Chladivový okruh je vyrobený z Cu trubek.

ZAŘÍZENÍ Č.12 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTI ZÁLOŽNÍHO ZDROJE Č.2 V 1.NP

Rozsah ochlazování je navržen v souladu s požadavky na „určené místnosti“ zástupcem investora. Tepelné zátěže byly stanoveny výpočtovou metodou dle ČSN730548 na základě požadavků technického vybavení místnosti. Systém ochlazování je navržen systémem přímého chlazení typu SPLIT (tzn. 1x kondenzační jednotka + 1x vnitřní jednotka) v provedení s invertorovou technologií. Klimatizační jednotka je navržena s garancí výkonu chlazení při venkovních teplotách až -15°C . Vnitřní výparníková jednotka v nástěnném provedení bude propojena s venkovními kondenzační jednotkou potrubím chladiva a komunikační kabeláží. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěna na podpěrných konzolách v antivibračním provedení (tvrzená guma) na přilehlém balkoně na úrovni 3.NP. Vnitřní jednotka bude samostatně regulovatelná pomocí dálkového - nástěnného ovladače. Páteří rozvody Cu potrubí s chladivem, komunikační kabeláž apod. budou vedeny ve stavebních konstrukcích - nad podhledy, popř. zasekány do stěn. Od vnitřní klimatizační jednotky je nutno zajistit odvod kondenzátu – řešením samostatné profese ZTI. Silové napojení a jištění venkovní kondenzační jednotky je pak řešením samostatné profese EI.

3. AKUSTIKA, PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

Vzduchotechnické zařízení jsou navržena s tlumiči hluku a protihlukovými izolacemi k zamezení šíření hluku do větraného prostoru a do okolní atmosféry. Rychlost proudění vzduchu v potrubí a distribuční elementy jsou zvoleny tak, aby proudění vzduchu nezpůsobovalo nadměrný hluk. Potrubní rozvody budou od ventilátorů odděleny pryžovými vložkami, pro zabránění přenosu hluku do stěn bude potrubí v

prostupu vždy obaleno minerální vatou. VZT jednotky, kondenzační jednotky a potrubí na závěsech budou podloženy gumou. Všechna zařízení budou splňovat požadavky dle nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Elektroinstalace silnoproud v celém rozsahu objektu nové

Zásobování elektrickou energií – záložní napájení

Dle požadavku investora budou prostory dispečinku a místnosti se servery zálohovány UPS jednotkou. Návrh UPS jednotky není součástí této PD, tato US je řešena samostatnou projektovou dokumentací zpracovanou firmou RH PARTNER Engineerin s.r.o. v roce 02/2018.

V rámci tohoto projektu bude řešeno pouze kabelové propojení (přívod / odvod) k jednotce UPS. Rozváděč UPS jednotky bude napojen z rozváděče RH pole 2. Z rozváděče RUPS budou napojeny tyto rozváděče:

- rozváděč serverovny RS1.3
- rozváděč dispečinku RS2.3.

Pro případný dlouhodobější výpadek elektrické energie bude provedena příprava k napojení externího mobilního motorgenerátoru MG. Na fasádě objektu u ulice Poděbradova bude instalována el. přívodka 125A / 400V, sloužící pro připojení mobilního motorgenerátoru MG. Přívodka bude kabelové propojena která bude napojena do nového rozváděče RH pole 2, zde bude instalován přepínač síť / MG. Nepředpokládá se trvalá instalace MG.

Umělé osvětlení

Umělé osvětlení bude navrženo ve smyslu ČSN EN 12 665, ČSN EN 12 464-1 a souvisejících norem, svítidly s LED zdroji. Počet svítidel a jejich rozmístění je zřejmé z výkresové části návrhu osvětlovací soustavy. Projektované osvětlení bude navrženo na základě světelně technického projektu s výpočty umělého osvětlení.

Svítidla jsou charakterizována základními parametry podle interiéru místností, požadované intenzity osvětlení a vnějších vlivů, tak, aby bylo dosaženo přijatelného stavu z hlediska hygieny práce a požadavků ČSN EN 12464-1.

Svítidla jsou charakterizována základními parametry podle interiéru místností, požadované intenzity osvětlení a vnějších vlivů. Pro vhodné barevné podání byly voleny LED světelné zdroje s teple bílou barvou světla.

Kancelářské prostory budou osvětleny s intenzitou 500lx. Prostor denní místnosti je navržen na intenzitu 300lx. Chodby, sociální zázemí a sklady s intenzitou 100lx.

Ovládání jednotlivých osvětlovacích soustav bude provedeno při vstupu do místnosti. Vlastní ukončení jednotlivých ovládacích vývodů je provedeno spínači typové řady dle výběru investorem.

Ovládání a řízení osvětlení

Svítidla budou ovládána pomocí tlačítkových ovládačů umístěných u vybraných dveří, administrativní a sociální prostory budou spínány vypínači č. 1, 5 a 6.

Výška ovládačů cca 1,2m nad podlahou. V prostoru suterénu mít el. prvky krytí min. IP 44, v administrativních a sociálních místnostech budou mít el. prvky krytí IP21.

Osvětlení v místnosti dispečinku bude stmíváno systémem DALI. Na ovladači DALI budou nastaveny tři základní hodnoty intenzity osvětlení, které pak bude možné individuálně upravit.

Veškeré rozvody osvětlení budou provedeny kabely CYKY-J(O) o průřezu 1,5 mm².

Rozvody NN budou provedeny kabely CYKY uložené pod omítkou (v podhledu v drátěném kabelovém žlabu). Elektroinstalace bude provedena dle norem ČSN 33 2000-4-41 ed.3, ČSN 33 2000-5-51 ed.3, ČSN 33 2000-5-52 ed.2a s nimi související.

Nouzové a bezpečnostní osvětlení

Řešení systému nouzového a bezpečnostního osvětlení objektu vychází z obecně platných norem a nařízení pro tuto oblast a zvláště pak s přihlédnutím k následujícím skutečnostem: doba trvání osvětlení z baterií bude min. 1 hodina. Výpočet hodnot osvětlení a stanovení počtu svítidel bylo navrženo v souladu s normou pro nouzové a bezpečnostní osvětlení ČSN EN 1838 (osy úniku 1 lx, antipanické prostory 0,5 lx).

Nouzová svítidla budou napojena na centrální baterii RNO, umístěnou v m.č. 135.

Řešení systému nouzového a bezpečnostního osvětlení objektu vychází z požadavků projektu PBR, obecně platných norem a nařízení pro tuto oblast. Návrh nouzového osvětlení je navržen dle požadavků norem ČSN EN 1838.

Zásuvkové rozvody

Nové zásuvkové okruhy budou provedeny kabelem CYKY-J 3x2,5 mm². Zásuvky budou umístěny 0,3m nad podlahou pokud není stanoveno jinak.

Zásuvky pro napájení spotřebičů v prostorech kuchyněk budou umístěny nad pracovním prostorem min. 1,2m nad podlahou.

Zásuvky budou napojeny přes proudový chránič s vybavovacím proudem 30mA, mimo zásuvek určené pro napájení lednic nebo IT techniku. Zásuvkové okruhy pro odbočení budou používat odbočovacích krabic.

Rozvody NN budou provedeny kabely CYKY a mimo podhled budou uloženy pod omítkou. Elektroinstalace bude provedena dle norem ČSN 33 2000-4-41 ed.2, ČSN 33 2000-5-51 ed.2, ČSN 33 2000-5-52 ed.2 a s nimi související.

Připojení ostatních el. spotřebičů

Další rozvody budou určeny pro připojení technických zařízení, které využívají el. energii pro převod na mechanickou nebo tepelnou energii, tj. zařízení GASTRO, ÚT, VZT a ZTI apod.

Přesné napojení bude provedeno dle požadavků výrobce jednotlivých zařízení technologie. Ukončení technologických prvků se předpokládá pomocí zásuvky nebo volným přívodem.

Předpokládá se, že veškerá zařízení budou autonomní nebo součástí dodávky zařízení bude regulace a měření.

VZT zařízení č.1 -10 bude napojeno přímo kabelem CYKY-J, jedná se o autonomní zařízení, součástí dodávky VZT bude řídicí jednotka MaR.

Gastro zařízení bude napojeno přes zásuvky 230V nebo 400V, nebo volným přívodem. Přesné umístění s okótovanými vývody, zásuvkami nebo vypínači bude na výkresech GASTRO v dalším stupni PD.

Ochrana proti přepětí

Přepětíové ochrany budou namontovány ve třech stupních. První „tř.I“ je instalován v rozváděči RH a druhý stupeň „tř.II“ bude v podružných rozváděčích na jednotlivých podlažích. Třetím stupněm „tř.III“ budou chráněny napájecí obvody citlivých elektronických zařízení (bude součástí napojeného zařízení např. zásuvky PC).

Trasy kabelového rozvodu

V objektu budou uloženy kabely do kabelových žlabů nebo roštů, kotvené k nosným konstrukcím stěn a stropům. Odbočky z hlavních kabelových tras budou provedeny jednotlivými kabely, které budou uloženy pod omítkou.

Kabely světelných a silových okruhů budou pod omítkou vedeny vždy v instalačních zónách dle ČSN 33 2130 ed.3. Světelné obvody budou taženy v zónách ZV-h a ZS-d. Vypínače budou umístěny v zóně ZS-d, spodním okrajem 1,2 m nad podlahou.

Elektroinstalace bude provedena dle norem ČSN 33 2000-4-41 ed.3, ČSN 33 2000-5-51 ed.3, ČSN 33 2000-5-52 ed.2 a s nimi související. V místnostech koupelen a sprch bude dodržena ČSN EN 33 2000-7-701 ed.2.

Ochrana před bleskem a uzemnění

V rámci tohoto projektu bude řešena pouze dílčí úprava stávající jímací soustavy na střeše v souvislosti s výstavou nové střešní nadstavby. Ochrana před bleskem bude provedena ve smyslu řady norem ČSN EN 62305- 1 až 5, předpokládá se ochranná úroveň III.

Objekty budou chráněny proti přímému úderu blesku a atmosférickými vlivy hromosvodní soustavou tvořenou Oddáleným hromosvodem nebo vodiči HVI.

Jímací vedení bude každý 1 m upevněno na podpěry na střešní konstrukci objektu.

Svody od jímací soustavy budou provedeny jako přiznané na povrchu fasády, přičemž budou každý 1m kotveny k fasádě pomocí podpěr.

Systém ochrany před bleskem sestává jak z vnějšího, tak z vnitřního systému ochrany před bleskem, tj. z ochrany před přímými účinky bleskového proudu i proti účinkům magnetických polí vyvolaných bleskem. Vnitřní ochrana před účinky bleskového proudu bude řešena přepětovými ochrannými zařízeními a pospojováním. Vnější systém ochrany před bleskem řeší jímací soustava se svody hromosvodu. Součástí hromosvodů je:

- uzemňovací soustava - základový zemnič
- jímací zařízení hromosvodu
- soustava svodů – náhodné svody
- ekvipotenciální pospojování - hlavní pospojování v rámci stavební konstrukce objektu, potenciální vyrovnání.

Pro stanovení úrovně bleskové ochrany byla stavba posuzována z hlediska možných rizik (poškození stavby a jejího obsahu, poruchu elektrických a elektronických systémů, úrazu osob, následné poškození nebo rozsahu následných ztrát). Dle uvedených skutečností je stavba zařazena do III. třídy ochrany před bleskem. Dle ČSN EN 62305-1 se pro třídu III počítá s proudem blesku do 150 kA, přičemž pravděpodobnost, že parametry bleskového proudu budou menší než maximální hodnota odpovídající třídě III je 98%. Minimální hodnota proudu blesku pro třídu III je 5 kA, přičemž pravděpodobnost, že parametry bleskového proudu budou větší, než minimální hodnota odpovídající třídě III je 97%. Předpokládá se, že 50% proudu blesku se dostane na silové přívody, znamená to, že se musí počít se svodovým proudem svodiče 25 kA na jednu fázi.

Ochrana před účinky blesku bude řešena komplexně, a její součástí bude:

- vnější systém ochrany proti blesku, včetně ochrany všech vedení a zařízení na střeše
- vnitřní systém ochrany před bleskem
- ekvipotenciální pospojování proti blesku
- hrubá ochrana – svodiče bleskových proudů typu „1“ (třídy „I“) v zařízení nízkého napětí
- střední ochrana – svodiče přepětí typu „2“ (třídy „II“) v podružných rozváděcích
- jemná ochrana - svodiče přepětí typu „3“ (třídy „III“) v zásuvkách pro PC

Zásadou pro řešení ochrany před bleskem, tzn. uzemňovací soustava, svody, ekvipotenciální pospojování a jímací soustava představují vodivé propojení všech ocelových konstrukcí nosných prvků stavebního objektu.

Uzemňovací soustava

Pro uzemnění elektrických zařízení a hromosvodu bude využit stávající zemnič. Uzemnění není součástí této PD.

Elektroinstalace slaboproud v celém rozsahu objektu nové

Předmětem této projektové dokumentace pro stavební povolení jsou systémy elektronických komunikací – část Strukturovaná kabeláž (SK), Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS),

Elektrická požární signalizace (EPS), kamerový systém (CCTV), elektronická kontrola vstupu (EKV),

domovní telefony (DT) a kabelové trasy pro tyto systémy v objektu Dopravního podniku Ostrava II.etapa.

Gastronomické zařízení

Popis navrženého gastronomického provozu

Jedná se o zřízení výdejny jídel, která je umístěna v budově Ředitelství dopravního podniku v Ostravě v 1. nadzemním podlaží. Provoz výdejny je navržen pro rychlý a jednoduše provozovatelný výdej jídel.

Ve výdejně jídel budou instalovány nové rozvody elektřiny, vody a ležaté kanalizace podle nového umístění technologického zařízení.

Provoz výdejny je rozdělen do několika funkčních celků, které na sebe navazují.

Výdej stravy

Slouží k výdeji polévek a hlavních jídel (m. č. 121). Výdejní linka začíná nerezovým stolem, který slouží jako odkládací a manipulační plocha mimo výdejní dobu, jinak jako místo pro výdej sklenic s nápojem, které se doplňují pomocí termosu (č. 121.8). Dále navazuje chlazená vitrína, pro výdej salátů. Navazuje studená výdejní vana 2 x 1/1GN a teplá výdejní vana 2 x 1/1GN, ze kterých se vydávají hlavní jídla a polévka. Před těmito výdejními vanami stojí ohřevný vozík na talíře. Výdej je ukončen nerezovým stolem s pokladnou.

Mytí stolního nádobí a provozního nádobí

Mytí stolního i provozního nádobí se nachází v (m. č. 123) a je vybaveno nerezovým stolem, nerezovým stolem s dřezem, multifunkční poklopovou myčkou, která eliminuje nutnost budování tukové kanalizace, výstupním stolem a umyvadlem. Na sběr špinavého nádobí se používají etážové vozíky. (č. 117.1)

Mytí stolního nádobí probíhá takto:

Použité nádobí s tácem odnáší strážník v jídelně do etážových vozíků (č. 117.1).

Jídelna s výdejnou jídel je propojená. Pracovnice převezve etážový vozík

(č. 117.1) z jídelny přes místnost výdejny jídel k pracovnímu úseku mytí stolního nádobí.

Zde provede shoz zbytků a rozřídění nádobí do košů na pracovním stole vybaveném otvorem pro shoz zbytků a dřezem (č. 123.3) a koš posune do myčky (č. 123.4). Před mytím není potřeba oplach.

Za myčkou následuje výstupní pracovní stůl (č. 123.5) určený k oschnutí koše s čistým nádobím. Uvažovány jsou koše o velikosti 600cm x 500cm, do kterých se vejdou i GN, které se budou taktéž mít ve stejné myčce (č. 123.4).

Výpočet myčky stolního nádobí

| | |
|-------------------------|----|
| Počet strážníků: | 50 |
| Délka mycí směny v hod. | 1 |

Kapacita mycího koše

| Druh koše | ks / koš | | Počet košů |
|---------------------------------|----------|---|------------|
| mělké talíře do prům. 270 mm | 18 | x | 3 |
| hluboké talíře | 12 | 0 | 0 |
| polévkové misky do prům. 150 mm | 9 | x | 6 |
| mělké talířky do prům. 150 mm | 27 | 0 | 0 |
| šálky do prům. 90 mm | 25 | 0 | 0 |
| šálky do prům. 110 mm | 16 | 0 | 0 |
| sklenice do prům. 70 mm | 36 | x | 2 |

| | | | |
|-----------------------------------|-----|---|----|
| sklenice do prům. 90 mm | 25 | 0 | 0 |
| sklenice do prům. 110 mm | 16 | 0 | 0 |
| podnosy (mytí 2x vyšší rychlostí) | 7 | x | 8 |
| přibory | 100 | x | 2 |
| Celkový počet košů | | | 21 |
| rezerva v kapacitě cca 15% | | | 3 |
| Celkový počet košů vč.rezervy | | | 24 |

Doba mytí nádobí, které přijde do styku s jídlem je 2 minuty

$16 \times 2 = 32$ minut - mytí nádobí na cyklus 2 min

Doba mytí nádobí, které nepříjde do styku s jídlem – tácy je 1 minuta

$8 \times 1 = 8$ minut mytí na cyklus 1 min,

Tedy celkový teoretický čas i s rezervou je 40 minut.

Pokloková myčka vyhoví.

2.3 Manipulační místnost

Slouží k manipulaci s GN, které se vyjmou z termoportů. Pro snadnou manipulaci s termoporty slouží plošinový vozík (č. 122.4). Místnost také obsahuje regál, pro odkládání a skladování GN (č. 122.1), a nerezový stůl s dřezem.

Rozbalovna termoportů

Tato místnost slouží k příjmu termoportů, vyjmutí GN a následnému uskladňování. Je zde místo pro uskladnění 4 termoportů.

Sociální zázemí

Jako sociální zázemí jsou pro tento provoz navrženy WC pro zaměstnance (m. č. 126) s předsíní WC (m. č. 126), šatny (m. č. 140 a 141).

Prostor pro úklid a sklad bio odpadu

V kuchyňském provozu se nachází úklidová místnost (m. č. 124), je vybavena výlevkou. Pro skladování bio odpadu je zde chladicí skříň.

Doprava a manipulace

Doprava do objektu

Zásobování objektu bude probíhat stávající cestou.

Doprava po objektu

Termoporty se dopraví do skladu termoportů (m. č. 125) stávající cestou přes chodbu (m. č. 133), dále probíhá rozbalování termoportů v místnosti (m. č. 122) a jejich následné uskladňování. Vyskladněné gastronádoby dále putují manipulační místností (m. č. 122), přes kterou se jídlo dostane do výdejní místnosti (m. č. 121).

b) konstrukční a materiálové řešení,

viz. předcházející oddíl a)

c) mechanická odolnost a stabilita.

Popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému
Popis navrženého konstrukčního systému stavby

Předmětem projektu jsou stavební úpravy a nádstavba objektu DPO. Stavebními úpravami se rozumí dispoziční změny a s tím spojené budování nových a bourání stávajících příček a rozšiřování nebo

provádění nových otvorů v nosných stěnách. Dále zesílení stropních konstrukcí nad 2.NP a výměna podlah.

Výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

Stávající budova je součástí uličního bloku. Objekt je pětipodlažní a šestipodlažní s jedním podzemním podlažím. Objekt je zastřešen sedlovou střechou. Stávající objekt je půdorysně tvaru U. Maximální výška objektu nad terénem je cca 15,0m.

Nosný systém je tvořen podélným stěnovým systémem s jednou vnitřní nosnou stěnou, která vytváří dva podélné trakty. Vnitřní trakt je vyztužen příčnými ztužujícími stěnami a nosnými stěnami schodiště.

Objekt je založen na základových betonových pásech. Tvar ani hloubka základových pásů nebyla v tomto stupni ověřena. V místech pod sloupy v 1.pp jsou navrženy a provedeny piloty. Piloty mají průřez cca 350mm a mají délku cca 3m. Piloty jsou vetknuty do šterkového podloží. V rámci rekonstrukce se nepočítá s přitížením vodorovných konstrukcí ani svislých konstrukcí. Nová skladba je navržena ve stejné váze nebo nižší jako je stávající podlaha, která bude odstraněna. Nedojde ani ke zvýšení užitého zatížení. Pouze v místě, kde je navržena nádstavba bude přitížení stávajících svislých konstrukcí. Celkově tedy dojde k přitížení stávajícího základu v takové velikosti (cca 10%), že toto přitížení nebude mít vliv na základové konstrukce ani na zeminy v podzákladí, kde již došlo ke konsolidaci. Navržené stavební úpravy tedy neovlivní stávající základy objektu.

Obvodové i vnitřní nosné konstrukce jsou vyzděny z plných pálených cihel. Šířka stěn byla zaměřena v tloušťce 450mm. Není známa pevnost použitého zdiva a zdící malty. Před realizací je nutné ověřit pevnost zdiva a malty (Test Stav, TAZUS) na základě tohoto zjištění bude zvoleno uložení dodatečných překladů popřípadě zesílení ostění v místě uložení. Z celkového hlediska nedojde k přitížení nosných stěn. Nosné stěny jsou tedy vyhovující. Pouze lokálně dojde ke koncentraci sil v místech uložení nových překladů a průvlaku. Tyto místa je nutné řádně posoudit po zjištění pevnosti zdiva. V místech uložení je pak nutné osadit pod nosníky ocelovou plotnu s dostatečnou plochou s podbetonávkou, popřípadě bude ostění zesíleno ocelovými přílozkami. Tam, kde budou vedle uložení průvlaku oslabeno zdivo, vedením ZTI a podobně, bude zdivo také zesíleno ocelovou přílozkou.

Příčky jsou zděné z plných pálených cihel nebo z pórobetonových tvárnic. Některé příčky tloušťky 150mm jsou průběžně jednotlivými podlažními. Stropní konstrukce nad 1.PP, nad 1.NP a 2.NP je tvořena železobetonovým trámovým stropem. Stávající stropní konstrukce nevykazuje žádné známky přetížení, snížení pevnosti materiálu nebo snížení tuhosti. V rámci rekonstrukce dojde jen k výměně sklady podlah a to tak, že vlastní tíha nových podlah bude stejná jako u původních podlah. Užité nahodilé zatížení se také nemění. Pod novými příčkami budou umístěny ocelové válcované nosníky.

Stropní konstrukce nad 3.NP jsou provedeny jako dřevěné trámové. Stávající podlahy budou odstraněny až po dřevěný záklop včetně. Pod dřevěnými trámy se předpokládá podhled z SDK. Váha nové podlahy bude obdobná jako váha stávající podlahy, která bude odstraněna. Stávající dřevěné trámy je nutné zkontrolovat. Především jejich zhlaví, které bude případně posíleno. Trámy budou zesíleny dřevěnými přílozkami, s kterými budou prošroubovány. Pokud bude některý trám ve špatném stavu, bude vyměněn za nový. Při odlehčení a zpětném zatížení trámu může dojít k praskání omítek ve stropní konstrukci. Tyto praskliny lze sanovat výmalbou nebo sádrováním. Praskliny nemají vliv na statickou únosnost stropu.

Střešní konstrukci tvoří dřevěný krov. Navrženými stavebními úpravami nedojde k ovlivnění stropní konstrukce. Pochůzí části střešních konstrukcí budou mít svou novou nosnou konstrukci provedenou z válcovaných ocelových nosníků + trapézový plech + dobetonávka + střešní krytina. Nádstavba bude mít navrženou střešní konstrukci z dřevěných příhradových vazníků.

Před prováděním rekonstrukce je nutné, aby realizační firma provedla podrobný stavebně technický průzkum veškerých dotčených konstrukcí a ve spolupráci se stavebním dozorem a projektantem stavby provedla upřesnění některých detailů a technických řešení přímo při realizaci stavebních úprav. Je třeba ověřit a prověřit veškeré stavební konstrukce jejich skladby, kvalitu a působení.

Je nutné ověřit veškeré stávající konstrukce uváděné v projektu.

Dále musí být provedena odborná prohlídka dřevěných konstrukcí z hlediska napadení dřevokaznými organismy včetně uložení a zhlaví trámu. Dále musí být provedena odborná prohlídka ocelových konstrukcí, ŽB konstrukcí a zděných konstrukcí z hlediska koroze respektive časové degradace. Výsledky budou zohledněny při realizaci stavebních úprav.

Je nutné ověřit veškeré stávající konstrukce uváděné v projektu.

Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

Statické úpravy v 1.PP

V 1.PP budou ve třech případech u žel.bet.sloupů ve střední stěně provedeny statické úpravy – zesílení sloupů pomocí přílozek z L 160/160/12 v rozích sloupu vzájemně spojených přílozkami z pásoviny 50/5.

Statické úpravy v 1.NP

V 1.NP budou bourány a vyzděny nové příčky. Budou provedeny dispoziční změny a s tím spojeny stavební úpravy.

Při bourání jakýchkoliv konstrukcí (příček stěn) nebo pouze části je vždy nutné ověřit, zda je tato konstrukce nezátížená jinou konstrukcí (stropem, krovem, příčkou v horním podlaží). V případě že je konstrukce zatížená je nutno provést podchycení této konstrukce. Ve střední stěně bude zesílen jeden sloup (s komínovými průduchy) pomocí přílozek z L 160/160/12 v rozích sloupu vzájemně spojených přílozkami z pásoviny 50/5.

Statické úpravy v 2.NP

V 2.NP budou bourány a vyzděny nové příčky. Budou provedeny dispoziční změny a s tím spojeny stavební úpravy.

Při bourání jakýchkoliv konstrukcí (příček stěn) nebo pouze části je vždy nutné ověřit, zda je tato konstrukce nezátížená jinou konstrukcí (stropem, krovem, příčkou v horním podlaží). V případě že je konstrukce zatížená je nutno provést podchycení této konstrukce.

Statické úpravy v 3.NP

V 3.NP budou bourány a vyzděny nové příčky. Budou provedeny dispoziční změny a s tím spojeny stavební úpravy. Dále budou posíleny stropní konstrukce.

Při bourání jakýchkoliv konstrukcí (příček stěn) nebo pouze části je vždy nutné ověřit, zda je tato konstrukce nezátížená jinou konstrukcí (stropem, krovem, příčkou v horním podlaží). V případě že je konstrukce zatížená je nutno provést podchycení této konstrukce.

Statické úpravy v 4.NP

V 4.NP budou bourány a vyzděny nové příčky. Budou provedeny dispoziční změny a s tím spojeny stavební úpravy. Dále budou posíleny stropní konstrukce.

Při bourání jakýchkoliv konstrukcí (příček stěn) nebo pouze části je vždy nutné ověřit, zda je tato konstrukce nezátížená jinou konstrukcí (stropem, krovem, příčkou v horním podlaží). V případě že je konstrukce zatížená je nutno provést podchycení této konstrukce.

Statické úpravy v 5.NP

V 5.NP budou bourány a vyzděny nové příčky. Budou provedeny dispoziční změny a s tím spojeny stavební úpravy. Dále budou posíleny stropní konstrukce.

Při bourání jakýchkoliv konstrukcí (příček stěn) nebo pouze části je vždy nutné ověřit, zda je tato konstrukce nezatížená jinou konstrukcí (stropem, krovem, příčkou v horním podlaží). V případě že je konstrukce zatížená je nutno provést podchycení této konstrukce.

Statické úpravy v 6.NP

V 6.NP budou bourány a vyzděny nové příčky. Budou provedeny dispoziční změny a s tím spojeny stavební úpravy. Dále budou posíleny stropní konstrukce.

Při bourání jakýchkoliv konstrukcí (příček stěn) nebo pouze části je vždy nutné ověřit, zda je tato konstrukce nezatížená jinou konstrukcí (stropem, krovem, příčkou v horním podlaží). V případě že je konstrukce zatížená je nutno provést podchycení této konstrukce.

Ocelová vestavba

Nosná konstrukce ocelové vestavby bude provedena z ocelových nosníků Uč240, které budou svařeny do truhlíku. Vestavba bude tvořena čtyřmi sloupy na kterých budou příčně dva nosníky a podélně také nosníky vynášející podlahu z TR plechu a nadbetonávky. Vestavba bude provedena od 2.NP nahoru. Ocelové sloupy budou provedeny až do nejnižšího podlaží, kde budou založeny na ŽB patkách. Při zakládání je nutné provést průzkum základových konstrukcí a nové základy přizpůsobit

Nádstavba 6.NP

Nádstavby v 6.NP bude mít obvodové i střední stěny navrženy z porobetonu nebo vápenopískových tvárnic (střední pilíře). Překlady nad otvory budou z ocelových válcovaných profilů a z ŽB věnce z betonu C20/25 XC1, který bude vyztužen na vodorovné i svislé účinky. Střešní konstrukce bude z dřevěných příhradových vazníků, které budou uloženy na obvodových stěnách a na vnitřní nosné stěně.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

- P.1 – výtah vč. výtahové šachtice - dodavatelská dokumentace
- P.2 – technologie výdejny jídel - dodavatelská dokumentace
- P.3 - archivní regály - dodavatelská dokumentace
- P.4 - turnikety - dodavatelská dokumentace

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení viz. Technická zpráva požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Viz. PENB , jehož výsledkem je zařazení objektu do kategorie B - velmi úsporná. Před stavebními úpravami hodnocena jako D - méně úsporná.

Výpočty PENB jsou součástí PD

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

ROZVODY STUDENÉ VODY

ROZVODY TEPLÉ VODY

HYDRANTOVÝ ROZVODV

MATERIÁL POTRUBÍ

Rozvody vnitřního vodovodu (potrubí a tvarovky) budou z plastového potrubí PPR (polypropylen typu 3). Bude použito potrubí a tvarovky tlakové řady PN 20. Použitý materiál pro rozvod vody musí splňovat předpisy pro rozvod pitné vody. Spojování plastových částí bude provedeno polyfúzním svařováním, alternativně pomocí elektrotvarovek nebo svařováním natupo. Hydrantový rozvod bude proveden z pozinkovaného potrubí, spoje budou šroubované.

ARMATURY

Armatury budou použity závitové. Výtokové armatury budou mísící baterie stojánkové příp. nástěnné, u myčem budou osazeny pračkové rohové ventily. Konkrétní typy budou vybrány na základě požadavku investora.

KANALIZACE .

KANALIZACE V ZÁKLADECH

Veškerá ležatá kanalizace (pod podlahou i vně objektu) bude nově provedená. Kanalizační potrubí v jednotlivých úsecích bude provedeno v jednotném spádu (splašková a jednotná kanalizace – min 2%, dešťová kanalizace – min 1%).

Na kanalizaci v základech budou umístěny PVC revizní šachty —425mm, s teleskopickým nástavce a s litinovým poklopem 12,5t.

MATERIÁL, ULOŽENÍ KANALIZACE V ZÁKLADECH

Potrubí vnější kanalizace (v základech) je navrženo z plastových trub PVC určených pro vnější kanalizaci – systém KG (hladké hrdlované trouby PVC).

Hrdlované roury a tvarovky jsou spojovány pomocí pryžových kroužků. Kanalizační potrubí bude kladeno do pískového lože, obsypáno zhuštěným pískem do výšky 300 mm nad vrchol hrdel potrubí. Zásyp bude proveden vykopaným materiálem, pokud bude nevhodný ke zhuštění, pak se provede zásyp drceným kamenivem, případně štěrkopískem.

Před uvedením do provozu bude na kanalizaci provedena zkouška těsnosti.

SPÁDY KANALIZACE V ZÁKLADECH

Potrubí kanalizace v základech bude vedeno v minimálním spádu 2% (splašková a jednotná kanalizace), respektive 1% (dešťová kanalizace).

NITŘNÍ KANALIZACE

Odvod splaškových vod od zařizovacích předmětů z prostor sociálních zařízení – WC muži, WC ženy, úklidových místností, kuchyněk, dále pak od dřezů kuchyňských linek, bude řešen napojením na novou ležatou kanalizaci vedenou v základech s vyústěním do šachty Š1.

Střechy objektu budou odvodněny pomocí stávajících vnějších žlabů a svislých svodů. Veškeré terasy budou odvodněny stávajícími svody. Stoupačky D1 a D2 budou nově provedeny. Na střeše budou umístěny střešní vpusti, které budou elektricky vyhřívány.

Dimenze připojovacího, svislého a svodného potrubí je stanovena dle přísl. ČSN a je patrna z výkresové dokumentace. Čistitelnost potrubí vnitřní kanalizace bude zajištěna přes ventilační hlavice na plochých střeších, čistící kusy budou na všech hlavních stoupacích potrubích. Potrubí vnitřní kanalizace bude rovněž čistitelné z vnější revizní šachty a ze šachet v 1.PP.

Stoupačky č. S3, S7 a S9 budou odvětrány vyvedením odpadního potrubí nad střešní rovinu, kde bude osazena ventilační hlavice.

Odvod kondenzátu z vnitřních klimatizačních jednotek bude napojen přes zápachovou uzávěrku DN32, který je opatřen mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička).

Veškeré jednotky VZT budou napojeny přes zápachovou uzávěrku DN 32, která je opatřena mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička).

Svislé a přípojovací kanalizační potrubí bude smontováno z hrdlovaných trub a tvarovek těsněných gumovými kroužky systému HT. Svodné ležaté potrubí vnější i vnitřní kanalizace (DN 200, 160, 125 a 110) bude provedeno z hrdlovaných trub a tvarovek těsněných gumovými kroužky systému KG. Při montáži a pokládce potrubí kanalizace je nutno dodržet technologické postupy doporučené výrobcem.

Kanalizační potrubí přípojné bude vedeno v minimálním spádu 3 % se zaústěním do svislého odpadního potrubí, a to pak následovně do svodného ležatého potrubí, které bude vedeno v příslušném spádu (min. 2 %) do šachty Š1.

Potrubí vnitřní kanalizace bude zvukově izolováno návlekovou izolací z pěnového PE.

Vytápění v celém rozsahu objektu nové

Objektová předávací stanice

Protože na sekundární rozvody tepla jsou napojeny bytové domy s odlišným režimem vytápění než objekt DPO (kromě dispečinku) bude nově zřízena OPS řešit útlum vytápění ve dnech pracovního volna a v nočních v nočních hodinách (kromě dispečinku).

Dojde ke snížení spotřeby tepla a tím nákladů na vytápění domu min o 10 %.

Tlakově závislá teplovodní domovní předávací stanice bude umístěna v odběrném místě

Bude provedena demontáž potrubí a armatur po stávající domovní uzávěry – kulové převařovací kohouty

V odběrné místě bude instalována adaptivní ekvitermní regulace otopné vody větve:

DPO DN 100

Dispečink DN 25

Budou navržena zařízení s dvoucestnými tlakově nezávislými regulačními ventily (poz.3, 4), pevným zkraty a směšovacími čerpadly s automatickou regulací výkonu 1x 230 V (poz.1, 2). Směšovací čerpadla bude umístěno ve výstupním potrubí (za cirkulačním zkratem). Na regulačních ventilech bude nastaveno omezení max. průtoku.

K uzavření obou větví budou použity kulové kohouty a mezipřírubové klapky.

Nové potrubí otopné vody je svařeno z ocelových bezešvých hladkých trubek, varných přechodů a oblouků K3. Spotřeba tepla bude měřena stávajícím měřičem tepla.

Rozvody otopné vody

Nové horizontální rozvody otopné vody budou zavěšeny pod stropem 1.PP. Potrubí DN 32 a vyšší bude svařeno z ocelových bezešvých hladkých trubek

Rozvody otopné vody do DN 25 jsou navrženy s tenkostěnných přesných trubek z oceli a pozink vnějšího povrchu. Trubky budou spojovány lisovanými spojkami.

Stoupačky budou vedeny volně před zdí, přípojné potrubí k otopným tělesům v podhledu nižšího podlaží. K upevnění potrubí na strop budou použity jednošroubové objímky, závitové tyče a zářezové kotvy.

Stoupačky budou opatřeny uzavírací, vyvažovací a odvodňovací armaturou

Rozvodné potrubí bude odvodušněno přes odvodušňovací ventily otopných těles a odvodušněno přes vypouštěcí kohouty v nejnižších místech rozvodů. Tepelná dilatace potrubí bude kompenzována v lomových bodech trasy.

Otopná tělesa

Teplosměnnou plochu v kancelářích, zasedacích místnostech a místnostech pro zákazníky budou tvořit interiová hliníková článková otopná tělesa s přípojevací roztečí 350, 500, a 600 mm. Otopná tělesa budou dodána se zabudovanou ventilovou vložkou a uzavíratelným šroubením pro dvoutrubkový systém a připojením na rozvody levé, spodní, přímé.

V sociálním zařízení, kuchyňkách, skladech a archivech budou instalována ocelová desková otopná tělesa ventil kompak s hladkou čelní deskou, a pravým spodním připojením a zabudovanou plynule regulovanou ventilovou vložkou. Při dimenzování otopných je zohledněno i ochlazení otopné vody v přívodním potrubí. Otopná tělesa VK budou napojena na přípoječné potrubí přímým uzavíracím šroubením.

Otopná tělesa budou opatřena termostatickými hlavicemi s vestavěným čidlem a protimrazovou ochranou.

K upevnění otopných těles na stěnu budou použity navrtávací konzoly na podlahu stojánkové konzoly.

Otopná tělesa v archivu (m.č. 001) budou upevněna na stěnu nad stávajícím SRT.

Vdouchotechnika v celém rozsahu objektu nové

V rámci projektu „vdouchotechnika“ je řešeno nucené větrání a klimatizace vybraných prostor v rámci stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU DOPRAVNÍHO PODNIKU OSTRAVA - II. ETAPA“. Cílem návrhu větrání je zajistit splnění hygienických požadavků z hlediska větrání čerstvým vzduchem v jednotlivých prostorách a splnění požadavků na úpravu mikroklimatických parametrů. Pro dodržení hygienických předpisů, zejména vyhovujících parametrů stavu vzduchu pro práci a pobyt osob v prostoru, je nutné ve vybraných prostorách instalovat vdouchotechnické zařízení. Ostatní prostory jsou větrány přirozeně, tzn. pomocí otevíratelných oken. Zařízení je navrženo tak, aby splňovalo dané požadavky komfortu prostředí a vyhovovalo funkci a provozu daných prostor. Návrh řešení respektuje hygienické normy a zásady větrání prostředí. Projekt řeší návrh systému nuceného větrání pro prostory dle zadání a požadavku investora, ostatní prostory nejsou předmětem této dokumentace. Předmětná dokumentace je vypracována v úrovni projektu pro povolení stavby.

2. POPIS ZAŘÍZENÍ A JEJICH FUNKCE

ZAŘÍZENÍ Č.1 – VĚTRÁNÍ ZÁKAZNICKÉ HALY A NAVAZUJÍCÍHO ZÁZEMÍ V 1.NP

ZAŘÍZENÍ Č.2 – VĚTRÁNÍ JÍDELNY A NAVAZUJÍCÍHO ZÁZEMÍ V 1.NP

ZAŘÍZENÍ Č.3 – VĚTRÁNÍ ŠATEN A NAVAZUJÍCÍHO ZÁZEMÍ V 1.NP

ZAŘÍZENÍ Č.4 – VĚTRÁNÍ PROSTORU DISPEČINKU A NAVAZUJÍCÍHO ZÁZEMÍ VE 2.NP

ZAŘÍZENÍ Č.5 – KLIMATIZACE KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR V 1 AŽ 6.NP

ZAŘÍZENÍ Č.6 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTI ZÁLOŽNÍHO ZDROJE Č.1 V 1.NP

ZAŘÍZENÍ Č.7– KLIMATIZACE MÍSTNOSTI SERVEROVNY V 1.NP

ZAŘÍZENÍ Č.8 – VĚTRÁNÍ SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ 1.PP AŽ 6.NP

ZAŘÍZENÍ Č.9 – DVEŘNÍ CLONY

ZAŘÍZENÍ Č.10 – VĚTRÁNÍ CHÚC TYPU B - SCHODIŠTĚ

ZAŘÍZENÍ Č.11 – ODVLHČENÍ VYBRANÝCH PROSTOR OBJEKTU V 1.PP

ZAŘÍZENÍ Č.12 – KLIMATIZACE MÍSTNOSTI ZÁLOŽNÍHO ZDROJE Č.2 V 1.NP

Elektroinstalace silnoproud v celém rozsahu objektu nové

Zásobování elektrickou energií – záložní napájení

Dle požadavku investora budou prostory dispečinku a místnosti se servery zálohovány UPS jednotkou. Návrh UPS jednotky není součástí této PD, tato US je řešena samostatnou projektovou dokumentací zpracovanou firmou RH PARTNER Engineerin s.r.o. v roce 02/2018.

V rámci tohoto projektu bude řešeno pouze kabelové propojení (přívod / odvod) k jednotce UPS. Rozváděč UPS jednotky bude napojen z rozváděče RH pole 2. Z rozváděče RUPS budou napojeny tyto rozváděče:

- rozváděč serverovny RS1.3
- rozváděč dispečinku RS2.3.

Pro případný dlouhodobější výpadek elektrické energie bude provedena příprava k napojení externího mobilního motorgenerátoru MG. Na fasádě objektu u ulice Poděbradova bude instalována el. přívodka 125A / 400V, sloužící ppro připojení mobilního motorgenerátoru MG. Přívodka bue kabelové propojena která bude napojena do nového rozváděče RH pole 2, zde bude instalován přepínač síť / MG. Nepředpokládá se trvalá instalace MG.

Umělé osvětlení

Umělé osvětlení bude navrženo ve smyslu ČSN EN 12 665, ČSN EN 12 464-1 a souvisejících norem, svítidly s LED zdroji. Počet svítidel a jejich rozmístění je zřejmé z výkresové části návrhu osvětlovací soustavy. Projektované osvětlení bude navrženo na základě světelně technického projektu s výpočty umělého osvětlení.

Svítidla jsou charakterizována základními parametry podle interiéru místností, požadované intenzity osvětlení a vnějších vlivů, tak, aby bylo dosaženo přijatelného stavu z hlediska hygieny práce a požadavků ČSN EN 12464-1.

Svítidla jsou charakterizována základními parametry podle interiéru místností, požadované intenzity osvětlení a vnějších vlivů. Pro vhodné barevné podání byly voleny LED světelné zdroje s teple bílou barvou světla.

Kancelářské prostory budou osvětleny s intenzitou 500lx. Prostor denní místnosti je navržen na intenzitu 300lx. Chodby, sociální zázemí a sklady s intenzitou 100lx.

Osvětlení v místnosti dispečinku bude stmíváno systémem DALI. Na ovladači DALI budou nastaveny tři základní hodnoty intenzity osvětlení, které pak bude možné individuálně upravit.

Veškeré rozvody osvětlení budou provedeny kabely CYKY-J(O) o průřezu 1,5 mm².

Rozvody NN budou provedeny kabely CYKY uložené pod omítkou (v podhledu v drátěném kabelovém žlabu). Elektroinstalace bude provedena dle norem ČSN 33 2000-4-41 ed.3, ČSN 33 2000-5-51 ed.3, ČSN 33 2000-5-52 ed.2a s nimi související.

Nouzové a bezpečnostní osvětlení

Řešení systému nouzového a bezpečnostního osvětlení objektu vychází z obecně platných norem a nařízení pro tuto oblast a zvláště pak s přihlédnutím k následujícím skutečnostem:

doba trvání osvětlení z baterií bude min. 1 hodina. Výpočet hodnot osvětlení a stanovení počtu svítidel bylo navrženo v souladu s normou pro nouzové a bezpečnostní osvětlení ČSN EN 1838 (osy úniku 1 lx, antipanické prostory 0,5 lx).

Nouzová svítidla budou napojena na centrální baterii RNO, umístěnou v m.č. 135.

Řešení systému nouzového a bezpečnostního osvětlení objektu vychází z požadavků projektu PBR, obecně platných norem a nařízení pro tuto oblast. Návrh nouzového osvětlení je navržen dle požadavků norem ČSN EN 1383.

Zásuvkové rozvody

Nové zásuvkové okruhy budou provedeny kabelem CYKY-J 3x2,5 mm². Zásuvky budou umístěny 0,3m nad podlahou pokud není stanoveno jinak.

Zásuvky pro napájení spotřebičů v prostorech kuchyněk budou umístěny nad pracovním prostorem min. 1,2m nad podlahou.

Zásuvky budou napojeny přes proudový chránič s vybavovacím proudem 30mA, mimo zásuvek určené pro napájení lednic nebo IT techniku. Zásuvkové okruhy pro odbočení budou používat odbočovacích krabic.

Rozvody NN budou provedeny kabely CYKY a mimo podhled budou uloženy pod omítkou. Elektroinstalace bude provedena dle norem ČSN 33 2000-4-41 ed.2, ČSN 33 2000-5-51 ed.2, ČSN 33 2000-5-52 ed.2 a s nimi související.

Připojení ostatních el. spotřebičů

Další rozvody budou určeny pro připojení technických zařízení, které využívají el. energii pro převod na mechanickou nebo tepelnou energii, tj. zařízení GASTRO, ÚT, VZT a ZTI apod.

Přesné napojení bude provedeno dle požadavků výrobce jednotlivých zařízení technologie. Ukončení technologických prvků se předpokládá pomocí zásuvky nebo volným přívodem.

Předpokládá se, že veškerá zařízení budou autonomní nebo součástí dodávky zařízení bude regulace a měření.

VZT zařízení č.1 -10 bude napojeno přímo kabelem CYKY-J, jedná se o autonomní zařízení, součástí dodávky VZT bude řídicí jednotka MaR.

Gastro zařízení bude napojeno přes zásuvky 230V nebo 400V, nebo volným přívodem. Přesné umístění s okótovanými vývody, zásuvkami nebo vypínači bude na výkresech GASTRO v dalším stupni PD.

Ochrana proti přepětí

Přepětíové ochrany budou namontovány ve třech stupních. První „tř.I“ je instalován v rozváděči RH a druhý stupeň „tř.II“ bude v podružných rozváděčích na jednotlivých podlažích. Třetím stupněm „tř.III“ budou chráněny napájecí obvody citlivých elektronických zařízení (bude součástí napojeného zařízení např. zásuvky PC).

Elektroinstalace slaboproud v celém rozsahu objektu nové

Předmětem této projektové dokumentace pro stavební povolení jsou systémy elektronických komunikací – část Strukturovaná kabeláž (SK), Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS),

Elektrická požární signalizace (EPS), kamerový systém (CCTV), elektronická kontrola vstupu (EKV),

domovní telefony (DT) a kabelové trasy pro tyto systémy v objektu Dopravního podniku Ostrava II.etapa.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Vodorovná izolace modifikovanými, těžkými asfaltovými pásy

b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešena - na stavbě se bludné proudy nevyskytují

c) ochrana před technickou seizmicitou,
Není řešena

d) ochrana před hlukem,
Vzduchotechnické zařízení jsou navržena s tlumiči hluku a protihlukovými izolacemi k zamezení šíření hluku do větraného prostoru a do okolní atmosféry. Rychlost proudění vzduchu v potrubí a distribuční elementy jsou zvoleny tak, aby proudění vzduchu nezpůsobovalo nadměrný hluk. Potrubní rozvody budou od ventilátorů odděleny pryžovými vložkami, pro zabránění přenosu hluku do stěn bude potrubí v prostupu vždy obaleno minerální vatou. VZT jednotky, kondenzační jednotky a potrubí na závěsech budou podloženy gumou. Všechna zařízení budou splňovat požadavky dle nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

e) protipovodňová opatření,
Není řešena – stavba není v záplavové oblasti

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.
Není řešena – stavba není v poddolovaném území

B.3 PŘIPOJENÍ TA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury,
Napojovací místa technické infrastruktury stávající – bez změn

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
Připojovací rozměry technické infrastruktury stávající – bez změn

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
Dopravní řešení bude stávající – bez změn. Vyhovuje přístupností pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
Stávající – bez změn

c) doprava v klidu,
Stávající – bez změn

d) pěší a cyklistické stezky.
V rámci stavby nejsou cyklistické stezky řešeny

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy,
Nebudou v rámci stavby prováděny. Objekt se nachází v zastavěné části městské části.

b) použité vegetační prvky,

Nebudou v rámci stavby prováděny. Objekt se nachází v zastavěné části městské části.

c) biotechnická opatření.

Nebudou v rámci stavby prováděny. Objekt se nachází v zastavěné části městské části.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí z hlediska hluku, ovzduší, vody, odpadů a půdy

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nemá negativní na přírodu a krajinu

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nebyla nutnost pro Závazné stanovisku posouzení vlivu záměru na životní prostředí

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V rámci stavby nevznikají ochranná pásma

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Potřeby rozhodujících médií budou zajištěny ze stávajících přípojek

b) odvodnění staveniště,

Odvodnění staveniště přes stávající střechy do svodů napojených na kanalizaci

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Dopravní napojení stavby z ul. Poděbradova a Denisova

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

Stavba z hlediska hluku bude prováděna max do 18 hod

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Stavba si nevyžaduje ochranu okolí staveniště související s asanací, demolicí, kácením dřevin

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.

Pěší komunikace z ul. Denisova a Poděbradova – rozsah dočasného záboru bude upřesněno v POV vypracovaném GDS.

Trvalé zábory v rámci stavby nebudou.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

V rámci stavby nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy. Na stávajících pěších komunikacích budou zachovány volné části min. šířky 1,2 m - upřesněno v POV vypracovaném GDS.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení Zákona o odpadech č.185/2001 včetně jejich změn a doplňků.

Veškerý odpad z realizované stavby bude předán oprávněné osobě (např. firma .A.S.A.), která provede likvidaci. Od likvidace a předání jednotlivých odpadů bude vedena stavební firmou evidence o množství a druhu odpadu a způsobu jejich likvidace. Pokud některé odpady budou po ověření zkouškami zařazeny mezi nebezpečné, budou likvidovány rovněž firmou , které má pro tuto činnost oprávnění.

| kód druhu odpadu | název odpadu | kategorie | množství tun |
|------------------|---|------------|--------------|
| 16 07 08 | Odpady obsahující ropné látky | N | 0 |
| 17 01 01 | beton | ostatní | 1850 |
| 17 01 02 | cihly,Hurdis desky | ostatní | 70 |
| 17 01 07 | směsi nebo oddělené frakce betonu,cihel | ostatní | 0 |
| 17 02 02 | Sklo-sklobetony | ostatní | 3 |
| 17 02 01 | Dřevo | ostatní | 18 |
| 17 20 03 | Plasty | ostatní | 2 |
| 17 03 01 | Asfaltové směsi obsahující dehet-IPA | N | 18 |
| 17 03 02 | Asfaltové směsi neuvedené pod 17 03 01 | ostatní | 0 |
| 17 04 05 | Ocel a železo | ostatní | 10 |
| 17 05 04 | zemina nebo kameny | ostatní | 20 |
| 20 01 01 | papír nebo lepenka | ostatní | 3 |
| 19 12 07 | dřevo neuvedené pod číslem 19 12 06 | ostatní | 0 |
| 16 01 03 | pneumatiky | ostatní | 0 |
| 17 04 11 | Kabely | ostatní | 2,5 |
| 17 04 09 | Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami | N | 0 |
| 17 06 04 | Izolační materiály neuvedené pod č.17060 | ostatní | 1 |
| 17 05 03 | Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky | N | 0 |
| 17 09 03 | Jiné stavební a demoliční materiály (včetně směsných a demoličních odpadů) | N | 0 |
| 17 09 02 | Stavební a demoliční materiály | nebezpečný | 5 |

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Výkop 12 m3 zeminy v 1.PP objektu. Stavba nevyžaduje přísun nebo deponii zemin.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při provádění prací na odstranění stavby se nepředpokládá znečištění podzemních ani povrchových vod ropnými a jinými nebezpečnými látkami. Případná havárie na strojním zařízení dodavatelů při bourání a nakládce a odvozu stavební a demoliční suti bude ihned eliminována a případná část kontaminována únikem ropných látek bude odvezena na dekontaminaci. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době provádění prací musí být prováděná tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami. Na základě pochůzky a z charakteru provozu a užívání stavby, lze navrhnout způsob likvidace stavební suti - odpadu, a to uložením na řízených skládkách ve smyslu zák. č.185/2001Sb a zák. č.381, 382,383,384,376/2001Sb v platném znění.

Zhotovitel prací je povinen vést evidenci odpadů v rozsahu stanovém v zákoně č.185/2001 Sb v platném znění.

Při manipulaci s odpady je třeba zajistit podmínky pro bezpečnost práce, ochranu zdraví a ochranu všech složek životního prostředí (vzduch, voda, půda).

V případě překvapivého nálezu škodlivin, či napohled nestanovitelných škodlivin, případně stavební hmoty obsahující škodliviny, musí být práce okamžitě zastaveny a odborné vedení stavby bude o tomto stavu ihned informováno.

Při vlastním rozebírání konstrukcí bude zajištěno omezení prašnosti a volen způsob co možná nejméně hlučné likvidace konstrukcí. Při výjezdu ze staveniště bude provedeno opatření proti znečištění vozovek vozidly stavby.

Zhotovitel bude dále postupovat ve smyslu níže uvedených právních dokumentů

Zákon č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právní předpisy vydané k jeho provedení /1/,

Metodický pokyn odboru odpadů Ministerstva životního prostředí k zákonu o odpadech týkající se nakládání se stavebními a demoličními odpady, Věstník MŽP, ročník XI, částka 5, květen 2001 /6/,

Vyhláška ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů /12/,

Vyhláška ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) /13/,

Vyhláška ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady /14/,

Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /15/,

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů /16/,

Vyhláška ministerstva životního prostředí č. 89/2001 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli /17/,

Zákon č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů /19/.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Dodavatel stavby musí dodržovat základní ustanovení „Směrnice o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochraně, ochraně životního prostředí, informace o rizicích a vzájemné spolupráci při uzavírání smluv s externími zaměstnavateli, právníky a fyzickými osobami“, vypracované zadavatelem stavby.

Na staveništi a na stavbě má zhotovitel stavby navrhnout takový návrh bezpečnostních opatření, která zabezpečují organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon činnosti na staveništi a jeho okolí, jako i bezpečný provoz rozličných zařízení a mechanismů, aby svou činností neohrožoval osoby na staveništi, ani v jeho blízkosti.

Během realizace zabezpečovacích a stavebních prací je nutné provádět práce s důsledným dodržováním bezpečnostních předpisů, zejména NV č.591/2006 Sb. včetně všech příloh, Zákon 309/2006 v platném znění, Zákoník práce 262/2006 v platném znění. Vyhláška č.48/1982, Zákon o požární ochraně č.133/1985 Sb. v platném znění a podle ostatních částí projektové dokumentace. Stavební podnikatel musí zpracovat technologické postupy jimi vykonávaných činností dle nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, který musí obsahovat časový sled veškerých prací, podmínky nasazení a pohybu mechanizačních prostředků.

Prostorové vymezení, způsob zajištění a časový rozsah práce bude dán zpracovaným harmonogramem stavby, který zpracuje zadavatel ve spolupráci se zástupci dodavatele. Harmonogram musí kalkulovat i s odkladem některých prací pro eliminaci nebezpečí tak, aby nedocházelo k ohrožení osob na stavbě.

Při přejímce staveniště upřesnění pracovníci jednotlivých zhotovitelů podmínky zabezpečení před úrazem v souladu se zákoníkem práce, zákonem o bezpečnosti práce, ostatními prováděcími právními předpisy, včetně interních předpisů BOZP.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření.

Bude provedeno provizorní dopravní značení navrženo v POV vypracovaném GDS a odsouhlaseno OÚ MOaP a PČR DI

Použití strojů a zařízení pro bourací práce a HTÚ po demolici upřesněno v POV vypracovaném GDS.

- ruční nářadí a mechanizace
- kolové jeřáby o nosnosti 60 a 120 tun
- stavební výtahy
- vrátky

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod..

Staveniště bude oploceno neprůhledným plotem a řádně označeno a osvětleno upřesněno v POV vypracovaném GDS.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

- Přejímka staveniště
- provedení staveništních odběrných míst energie a vody
- bourací práce
- práce HSV – vnitřní dispozice
- práce PSV – vnitřní dispozice

- nástavba – HSV
- nástavba PSV
- ocelové konstrukce

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Stávající přípojky vody a kanalizace – zachovány

Gastro zařízení výdejny jídel navrženo bez lapáku tuku. Myčky. Viz. samostatná projektová dokumentace gastro zařízení.

Vypracoval :

Ing. Martin Jiřík

Ing. Ivan Holínka - stavebně konstrukční část

Ing. Tomáš Fabián - zdravotní technika

Ing. Zdeněk Srubek - vytápění

Ing. Jaroslav Holáň - elektroinstalace

Ing. Vladislava Lyčková - vzduchotechnika

Jan Kupec - slaboproud

Martin Tůma - gastronomická technologie

Ing. Petr Weissbrod - požárně bezpečnostní řešení